

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Παράταση λειτουργίας υφιστάμενων καταστημάτων στην Δημοτική Ενότητα Αιγίου.

Μια ιδιαίτερα σημαντική εξέλιξη για τις επιχειρήσεις και την τοπική κοινωνία της Δημοτικής Ενότητας Αιγίου αποτελεί η εισαγωγή διάταξης με τίτλο «Παράταση λειτουργίας νομίμως υφιστάμενων χρήσεων στη Δημοτική Ενότητα Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας – Τροποποίηση παρ. 5 άρθρου 3 του από 16.8.2016 Π.Δ.» σε σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης, το οποίο εισήχθη προς ψήφιση στη Βουλή στις 22 Σεπτεμβρίου 2026.

Η αρμόδια Κοινοβουλευτική Επιτροπή συνεδριάζει στις 25 Σεπτεμβρίου 2026, στο πλαίσιο της επεξεργασίας και οριστικοποίησης του σχεδίου νόμου.

Η προτεινόμενη ρύθμιση δίνει ουσιαστική λύση σε ένα ζήτημα που απασχολεί επί μακρόν επιχειρήσεις της περιοχής, διασφαλίζοντας τη δυνατότητα συνέχισης της λειτουργίας νομίμως υφιστάμενων χρήσεων μέχρι τη δημοσίευση του οικείου Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου και, σε κάθε περίπτωση, όχι πέραν της 31ης Δεκεμβρίου 2027, υπό τις προϋποθέσεις που προβλέπει η σχετική διάταξη.

Ειδικότερα, οι προτεινόμενες διατάξεις αναφέρουν χαρακτηριστικά:

«Στην παρ. 5 του άρθρου 3 του από 16.8.2016 π.δ. (ΑΠΠ 181), περί χρήσεων γης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις “έως την πάροδο 10 ετών από τη δημοσίευση του παρόντος δ/τος” αντικαθίστανται από τις λέξεις “μέχρι τη δημοσίευση του οικείου Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου και σε κάθε περίπτωση όχι μετά την 31η.12.2027,” β) στο τέλος του δεύτερου εδαφίου οι λέξεις “εντός τριών (3) ετών από τη δημοσίευση του παρόντος” διαγράφονται και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής: “5. Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις που αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος, εξακολουθούν να λειτουργούν μέχρι τη δημοσίευση του οικείου Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου και σε κάθε περίπτωση όχι μετά την 31η.12.2027, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που πιστοποιεί ότι δεν αποτελούν πηγή όχλησης για το περιβάλλον και ιδιαίτερα την κατοικία. Σε αντίθετη περίπτωση απομακρύνονται...”»

Η εξέλιξη αυτή αποτελεί αποτέλεσμα συστηματικής προσπάθειας και συνεργασίας, με στόχο την αντιμετώπιση ενός ζητήματος με άμεσες συνέπειες για τη λειτουργία επιχειρήσεων, τη διατήρηση θέσεων εργασίας και, συνολικά, την οικονομική και κοινωνική ζωή της περιοχής.

Ο Δήμαρχος Αιγιαλείας, Παναγιώτης Ανδριόπουλος, δήλωσε σχετικά:

«Ακούμε διαρκώς τις ανάγκες της τοπικής κοινωνίας και στεκόμαστε έμπρακτα στο πλευρό της. Εργαζόμαστε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και των δυνατοτήτων μας, με συνέπεια και επιμονή, προκειμένου να προωθούμε λύσεις σε ζητήματα που επηρεάζουν άμεσα την καθημερινότητα των πολιτών, τη λειτουργία των επιχειρήσεων και την οικονομική ζωή του τόπου μας. Η εισαγωγή της συγκεκριμένης διάταξης στο υπό ψήφιση σχέδιο νόμου αποτελεί μια ιδιαίτερα σημαντική εξέλιξη και αποδεικνύει ότι, όταν υπάρχει συνεργασία, συντονισμένη προσπάθεια και επιμονή, μπορούν να δίνονται ουσιαστικές λύσεις σε προβλήματα που απασχολούν επί χρόνια την τοπική κοινωνία.

Θα ήθελα, στο σημείο αυτό, να εκφράσω προσωπικά τις θερμές μου ευχαριστίες στον **Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου, στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κα Μαριλένα Σουκούλη-Βιλιάλη**, καθώς και στους συνεργάτες του Υπουργείου, για την ανταπόκριση και την καθοριστική συμβολή τους στην προώθηση της συγκεκριμένης λύσης.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες οφείλω επίσης **στον αγαπητό φίλο και Γενικό Γραμματέα της ΚΕΔΕ, κ. Δημήτρη Καφαντάρη**, για την άμεση κινητοποίησή του από τη στιγμή που έγινε κοινωνός του προβλήματος και για την ουσιαστική συμβολή του στην προώθηση του αιτήματος.

Τέλος, αισθάνομαι την ανάγκη να αναφερθώ με ιδιαίτερη συγκίνηση **στον αείμνηστο Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά**, ο οποίος ήδη από **τον Μάρτιο του 2025** είχε ασχοληθεί προσωπικά και ουσιαστικά με το συγκεκριμένο ζήτημα. Η συμβολή του υπήρξε πολύτιμη και αποτέλεσε σημαντικό μέρος της προσπάθειας που μας επιτρέπει σήμερα να βρισκόμαστε στην οριστική επίλυση του ζητήματος».