



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 594/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **38/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **12.11.2025**.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη του κατεπείγοντος χαρακτήρα της πρόσκλησης-συνεδρίασης».

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1) Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2) Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3) Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4) Νικόλαο Καραϊσκό, 5) Δημήτριο Φιλιππάτο, 6) Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7) Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1) Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2) Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3) Μαρία Σταυροπούλου, 4) Βασιλική Ψυχράμη και 5) Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά), σύμφωνα με την υπ' αριθ.2/2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ.πρωτ.3673/11.01.2024 (ΑΔΑ: Ρ0Δ8ΟΡ1Φ-5ΤΠ) όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Φ.Ε.Κ.163/τ.Α/06.10.2023), συνεδρίασε σήμερα **δώδεκα (12) Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00'**, σε **δημόσια έκτακτη-κατεπείγουσα συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **31905/12.11.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και σε όσα ήθελε δεχθεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα **πέντε (5)** μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραΐσκος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης(αναπληρωματικό μέλος), Δημήτριος Ελευθεριώτης (αναπληρωματικό μέλος).

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος, Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος, Δημήτριος Φιλιππάτος Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος.

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, καλεί τα μέλη να εγκρίνουν ή μη τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της πρόσκλησης - συνεδρίασης.

Μετά από τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της τα όσα εξέθεσε ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, την υπ' αριθ. πρωτ. 31905/12.11.2025 πρόσκληση για έκτακτη-κατεπείγουσα συνεδρίαση διά ζώσης, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), και από την παρ.1 του άρθρου 10 του Ν.5039/2023 (Φ.Ε.Κ.83τ.Α/03.04.2023), τις διατάξεις των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), καθώς και τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Φ.Ε.Κ.163/τ.Α/06.10.2023), μετά από διαλογική συζήτηση,

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της υπ' αριθ. πρωτ. 31905/12.11.2025 πρόσκλησης-συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας, διά ζώσης.

**Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 594/2025.**

Ακριβές απόσπασμα

ΑΠΙΟ 12.11.2025

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ανδριόπουλος Παναγιώτης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 595/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **38/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **12.11.2025**.

ΘΕΜΑ Ημερήσιας Διάταξης: Την ανάκληση της υπ. αριθ. 563/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής και την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Α.Π.Ε.), του έργου: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ»**.

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1) Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2) Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3) Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4) Νικόλαο Καραϊσκό, 5) Δημήτριο Φιλίππατο, 6) Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7) Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1) Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2) Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3) Μαρία Σταυροπούλου, 4) Βασιλική Ψυχράμη και 5) Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά), σύμφωνα με την υπ' αριθ.2/2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ.πρωτ.3673/11.01.2024 (ΑΔΑ: Ρ0Δ8ΟΡ1Φ-5ΤΠ) όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Φ.Ε.Κ.163/τ.Α/06.10.2023), συνεδρίασε σήμερα **δώδεκα (12) Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00'**, σε **δημόσια έκτακτη-κατεπείγουσα συνεδρίαση** διά ζώσης, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **31905/12.11.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και σε όσα ήθελε δεχθεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα **πέντε (5)** μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραϊσκος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης(αναπληρωματικό μέλος), Δημήτριος Ελευθεριώτης (αναπληρωματικό μέλος).

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος, Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος.

Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Επιτροπής την υπ'αρ πρωτ. 31892/12.11.2025 εισήγηση του Διευθυντή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας κ. Καράμπελα Λεωνίδα, η οποία έχει ως ακολούθως:

«έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016,
3. Τον παρόντα 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών 1ο Α.Π.Ε , του έργου: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ»**, το οποίο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 04/2022 Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας και Ανάδοχο την «ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε.»,
4. Το έργο χρηματοδοτείται από το ΕΓΤΑΑ (ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ) ΣΑΕ 2022ΣΕ08210038. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις» με κωδικό ΟΠΣΑΑ (0035998075)
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. 307089/06-11-2025 (ΑΔΑ:ΡΣ3Ζ4653ΠΓ-Π2) Απόφαση Προέγκρισης 2ης τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (προέγκριση 1ου Α.Π.Ε) του 1ου υποέργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ», της Πράξης με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ» στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» – Μέτρο 4, Υπομέτρο 4.3, Δράση 4.3.4 «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ», ΚΩΔΙΚΟΣ Ο.Π.Σ.Α.Α. : 0035998075
6. Την από 12 -11-2025 θετική γνωμοδότηση (πρακτικό 21), με αριθ. πρωτ. 223/12-11-2025 για έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών , του έργου , από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
7. Κρίνεται απαραίτητη η εξέταση του θέματος **ως κατ' επείγον** , λόγω του ότι έως την 15-11-2025 θα πρέπει να έχει υποβληθεί ο παρόν ΑΠΕ για έγκριση και το τελικό αίτημα πληρωμής στο πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 (ΠΑΑ 2014-2020),

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

1. Την ανάκληση της υπ. αριθ. 563/30-10-2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής, λόγω του ότι έπρεπε να προηγηθεί η αριθ. πρωτ. 307089/06-11-2025 (ΑΔΑ:ΡΣ3Ζ4653ΠΓ-Π2) Απόφαση Προέγκρισης 2ης τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (προέγκριση 1ου Α.Π.Ε), από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης ΚΑΙ Τροφίμων και η 12 -11-2025 θετική γνωμοδότηση (πρακτικό 21), με αριθ. πρωτ. 223/12-11-2025 για έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών , του έργου , από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
2. Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου Α.Π.Ε.), του ανωτέρω έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και είναι αυξητικός σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση και η μόνη οικονομική διαφορά με αυτήν οφείλεται στην ανάγκη αύξησης του ποσού της αναθεώρησης.

Συντάχθηκε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3α του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 για την ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών.

Με τον Προτεινόμενο 1ο Α.Π.Ε. δεν μεταβάλλεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου. Οι αυξήσεις των ποσοτήτων είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου χωρίς να τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου (δηλαδή η όλη κατασκευή , καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση).

Οι αυξομειώσεις αυτές αιτιολογούνται λόγω της ανάγκης ολοκλήρωσης άρτια και έντεχνα του φυσικού αντικείμενου του έργου, ώστε να καταστεί λειτουργικό στην προβλεπόμενη χρήση του.

Η κάλυψη των επί πλέον δαπανών, που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1ο Α.Π.Ε. αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων εργασιών, γίνεται με την ανάλωση της δαπάνης που εξοικονομείται από περιλαμβανόμενες στον 1ο Α.Π.Ε μειώσεις συμβατικών ποσοτήτων, («επί έλασσον» δαπάνη) δεδομένου ότι συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις του άρθρου 156 της παρ. 3 του Ν.4412/2016.

β1) Η δυνατότητα ανάλωσης των «επί έλασσον» δαπανών αναφέρεται στη Διακήρυξη και τη Σύμβαση

β2) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών (2004/17 και 2004/18), της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης. Επί πλέον δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν χρησιμοποιούνται οι «επί έλασσον» δαπάνες για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

β3) Οι επί μέρους «επί έλασσον» δαπάνες δεν υπερβαίνουν το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης της αντίστοιχης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτα»

Ακολούθως, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας κ. Καράμπελα Λεωνίδα, την υπ' αριθ.563/30-10-2025 (ΑΔΑ: 6Σ5ΨΩ6Χ-Ρ4Θ) απόφασή της, τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Βελτίωση πρόσβασης σε περιοχές με γεωργικές και κτηνοτροφικές

εκμεταλλεύσεις του Δήμου Αιγιαλείας», τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016(Φ.Ε.Κ.147/τ.Α/08.08.2016), την υπ' αριθ. πρωτ. 307089/06-11-2025 (ΑΔΑ:ΡΣ3Ζ4653ΠΓ-Π2) Απόφαση Προέγκρισης 2ης τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (προέγκριση 1ου Α.Π.Ε), την από 12 -11-2025 θετική γνωμοδότηση (πρακτικό 21), με αριθ. πρωτ. 223/12-11-2025 για έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), και από την παρ.1 του άρθρου 10 του Ν.5039/2023 (Φ.Ε.Κ.83τ.Α/03.04.2023), τις διατάξεις των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), καθώς και τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Φ.Ε.Κ.163/τ.Α/06.10.2023), μετά από διαλογική συζήτηση,

Ομόφωνα Αποφασίζει

1)Ανακαλεί την υπ. αριθ.563/2025 (ΑΔΑ: 6Σ5ΨΩ6Χ-Ρ4Θ) απόφασή της

2)Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^ο Α.Π.Ε.), του έργου «Βελτίωση πρόσβασης σε περιοχές με γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Αιγιαλείας» όπως αυτός διαφαίνεται στο Παράρτημα 1 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 ο οποίος είναι αυξητικός σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση και η μόνη οικονομική διαφορά με αυτήν οφείλεται στην ανάγκη αύξησης του ποσού της αναθεώρησης για την ανάλωση των προβλέπτων δαπανών.

Με τον Προτεινόμενο 1ο Α.Π.Ε. δεν μεταβάλλεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου. Οι αυξήσεις των ποσοτήτων είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου χωρίς να τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου (δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση).

Οι αυξομειώσεις αυτές αιτιολογούνται λόγω της ανάγκης ολοκλήρωσης άρτια και έντεχνα του φυσικού αντικειμένου του έργου, ώστε να καταστεί λειτουργικό στην προβλεπόμενη χρήση του.

Η κάλυψη των επί πλέον δαπανών, που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1ο Α.Π.Ε. αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων εργασιών, γίνεται με την ανάλωση της δαπάνης που εξοικονομείται από περιλαμβανόμενες στον 1ο Α.Π.Ε μειώσεις συμβατικών ποσοτήτων, («επί έλασσον» δαπάνη) δεδομένου ότι συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις του άρθρου 156 της παρ. 3 του Ν.4412/2016.

β1) Η δυνατότητα ανάλωσης των «επί έλασσον» δαπανών αναφέρεται στη Διακήρυξη και τη Σύμβαση

β2) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών (2004/17 και 2004/18), της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης. Επί πλέον δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν χρησιμοποιούνται οι «επί έλασσον» δαπάνες για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

β3) Οι επί μέρους «επί έλασσον» δαπάνες δεν υπερβαίνουν το ποσοστό 20% της

συμβατικής δαπάνης της αντίστοιχης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτα.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 595/2025.

Ακριβές απόσπασμα

ΑΠΓΙΟ 12.11.2025

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Ανδριόπουλος Παναγιώτης

Παράρτημα 1:

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ,
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ &
ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Αρ. Μελέτης : 04/22

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

**ΕΡΓΟ : « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ
ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΚΑΙ
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ »**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε.
Ανδρονόπουλου 8
Αίγιο Τ.Κ.: 25100
Τ: 26910 29243
F: 26910 68477
info@akrosate.gr

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				-				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί έλαττον	Επί πλεό	Επί έλαττο
							Μερική	Ολική			Μερική ή	Ολική ή			Μερική	Ολική				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Αρχική σύμβαση																				
Εργασίες προϋπολογισμού																				
1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ																				
1	Γενικές Εκσκαφές σε	ΝΟΔΟ 1123.Α	1	m3	2.633,00	0,70	1.843,10						2.551,22	0,70	1.785,85			57,25		
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος	ΝΟΔΟ 1133.Α	2	m3	1.000,00	8,20	8.200,00						941,46	8,20	7.719,97			480,03		
3	Προμήθεια κοκκώδους	ΝΟΔΟ 3121Β	3	m3	400,00	8,20	3.280,00						964,60	8,20	7.909,72		4.629,72			
4	Κατασκευή	ΝΟΔΟ 1530	4	m3	250,00	1,05	262,50						964,60	1,05	1.012,83		750,33			
5	Διάνοιξη τάφρου σε	ΝΟΔΟ 1212	5	m3	90,00	1,65	148,50							1,65				148,50		
6	Διάνοιξη τάφρου με	ΟΙΚ 2113	6	m3	30,00	14,40	432,00							14,40				432,00		
7	Καθαίρεση οπλισμένων	ΟΙΚ 2227	7	m3	40,00	26,50	1.060,00						40,08	26,50	1.062,12		2,12			
8	Άρση καταπτώσεων	ΝΟΔΟ 1420	8	m3	90,00	1,20	108,00						1.360,00	1,20	1.632,00		1.524,00			
9	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π.	ΝΟΔΟ 3211Β	9	m2	1.300,00	1,20	1.560,00						12.367,42	1,20	14.840,90		13.280,90			
10	Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και	ΟΙΚ 2172	10	ton	3.633,00	8,90	32.333,70						3.844,80	8,90	34.218,72		1.885,02			
11	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων	ΝΟΔΟ 2151	11	m3	30,00	4,00	120,00						306,00	4,00	1.224,00		1.104,00			

12	Πρόσθετη τιμή εξσκαφών λόγω	ΥΔΡ 6087	12	m3	100,00	2,70	270,00				1.186,74	2,70	3.204,20	2.934,20			
13	Φορτοεκφόρτω ση προϊόντων	ΟΙΚ 2171	13	m3	300,00	0,90	270,00				306,00	0,90	275,40	5,40			
14	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός	ΥΔΡ 6069	14	m3	20,00	11,30	226,00					11,30			226,00		
15	Λιθοπληρώσεις τάφρων και	ΟΙΚ 4104	15	m3	30,00	28,00	840,00					28,00			840,00		
16	Ξυλότυποι χυτών	ΟΙΚ 3811	16	m2	20,00	20,21	404,20					20,21			404,20		
Αθροισμα: 1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ							51.358,0						74.885,7	26.115,6	2.587,98		
Αφαιρείται έκπτωση							12,00%	6.162,96				12,00%	8.986,29	3.133,88	310,56		
Σύνολο : 1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ							45.195,0	45.195,0					65.899,4	65.899,4	22.981,8	2.277,42	
2 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ																	
1	Καθαίρεση περιφράξεων	ΟΙΚ 6448	17	m	300,00	6,60	1.980,00				180,00	6,60	1.188,00		792,00		
2	Περίφραξη με συμμεστέλλοντα	ΥΔΡ 6812	18	m	400,00	14,90	5.960,00					14,90			5.960,00		
3	Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων	ΝΟΔΟ 2532	19	m3	120,00	94,20	11.304,00					94,20			11.304,00		
4	Μικροκατασκευές (φρεάτια, ορθογωνικές τάφροι κλπ) με	ΝΟΔΟ 2532	20	m3	50,00	126,00	6.300,00				61,47	126,00	7.745,22	1.445,22			
Σε μεταφορά							25.544,0	45.195,0					8.933,22	65.899,4	22.981,8	2.277,42	

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				-				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί έλαττον	Επί πλέον	Επί έλαττον
							Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Από μεταφορά						25.544,0	45.195,0							8.933,22	65.899,4	22.981,8	2.277,42		
5	Προμήθεια και προσθήκη προσμίκτων και προσθέτων στο σκυρόδεμα.	ΥΔΡ 6320.6	21	kg	700,00	0,57	399,00							0,57				399,00		
6	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το	ΟΙΚ 32.25	22	m3	600,00	30,00	18.000,00						1.409,22	30,00	42.276,60		24.276,60			
7	Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων,	ΥΔΡ 7018	23	kg	25.000,00	1,15	28.750,00						32.968,08	1,15	37.913,29		9.163,29			
8	Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων,	ΝΟΔΟ 2612	24	kg	5.000,00	1,15	5.750,00							1,15				5.750,00		
9	Χυτοσιδηρά καλύμματα	ΥΔΡ 6752	25	kg	900,00	1,45	1.305,00							1,45				1.305,00		
10	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων με βάσεις	ΥΔΡ 6551.7	26	m	10,00	144,00	1.440,00							144,00				1.440,00		
11	Ανύψωση ή ταπείνωση φρεατίων	ΥΔΡ 6326	27	TEM	50,00	150,00	7.500,00						2,00	150,00	300,00			7.200,00		

12	Κατασκευή ρείθρων, επενδεδυμένων τάφρων,	ΝΟΔΟ 2521	28	m3	1.455,00	104,00	151.320,00				1.578,20	104,00	164.132,80	12.812,80			
13	Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις	ΝΟΔΟ 2531	29	m3	10,00	89,80	898,00				14,88	89,80	1.336,22	438,22			
Αθροισμα: 2 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ							240.906,00						254.892,42	48.136,12	34.150,00		
Αφαιρείται έκπτωση						14,00%	33.726,84						14,00%	35.684,90	6.739,06	4.781,00	
Σύνολο : 2 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ							207.179,16	207.179,16					219.207,32	219.207,32	41.397,07	29.369,00	
Αθροισμα : Εργασίες προϋπολογισμού							252.374,33						285.106,55	64.378,80	31.646,43		
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ						18,00 %	45.427,36						18,00 %	51.319,20	11.588,20	5.696,36	
Σύνολο : Εργασίες προϋπολογισμού							297.801,69						336.425,75	75.967,00	37.342,79		
Απρόβλεπτα							44.670,22								44.670,22		
Αθροισμα							342.471,91						336.425,75	75.967,00	82.013,01		
Πρόβλεψη αναθεώρησης							5.719,44						43.176,54	37.457,14			
Σύνολο σύμβασης χωρίς ΦΠΑ							348.191,35						379.602,29	113.424,18	82.013,01		
ΦΠΑ						24,00 %	83.565,90						24,00 %	91.104,57	27.221,80	19.683,12	
Σύνολο σύμβασης με ΦΠΑ							431.757,25						470.706,86	140.645,98	101.696,13		

ΑΔΑ: 980ΝΩ6Χ-Ξ4Ι

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Σύνολο υπερβάσεων	Εγκεκριμένη δαπάνη	Προτεινόμενος ΑΠΕ (1ος ΑΠΕ)	Διαφορές [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]
Σύνολο εργασιών	297.801,56	336.425,85	
Απρόβλεπτα	44.670,23		
Αθροισμα	342.471,79	336.425,85	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 6.045,94 ή ποσοστό 1,77%
Πρόβλεψη αναθεώρησης	5.719,44	43.176,54	
Αθροισμα	348.191,23	379.602,39	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 31.411,16 ή ποσοστό 9,02%
ΦΠΑ	83.565,90	91.104,57	
Σύνολο με ΦΠΑ	431.757,13	470.706,96	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 38.949,83 ή ποσοστό 9,02%

Αίγιο
Για την ανάδοχο εταιρεία

Αίγιο
Οι επιβλέποντες

Αίγιο
Ο Διευθυντής Τ.Υ.

.....
Ο διευθυντής

Καπετσώνης Θεοφάνης
Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
Πρόεδρος Δ.Σ. ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε.

Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος
Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
Λαλιώτη Αικατερίνη