



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 181/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **11/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **24.04.2025**.

ΘΕΜΑ 1^ο: Ημερήσιας Διάταξης: **Παραπομπή προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Αιγιαλείας του θέματος με τίτλο «Έγκριση μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κ. Οικονόμου» και λήψη απόφασης επί της πεζοδρόμησης», βάσει του Άρθρου 72, παρ. 4 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.**

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1) Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2) Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3) Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4) Νικόλαο Καραϊσκό, 5) Δημήτριο Φιλίππατο, 6) Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7) Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1) Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2) Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3) Μαρία Σταυροπούλου, 4) Βασιλική Ψυχράμη και 5) Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/02.01.2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 3673/11.01.2024 όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, και σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α' 163), συνεδρίασε σήμερα **είκοσι τέσσερις (24) Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, σε **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **10479/17.04.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα **έξι (6) μέλη** και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραϊσκος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης (Αναπληρωματικό Μέλος), Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος,

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Επιτροπής ότι σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 31 ν. 5013/2023 με ισχύ από την 19/01/2023 « η Οικονομική Επιτροπή με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμπει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του».

Η έγκριση μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κ. Οικονόμου» και λήψη απόφασης επί της πεζοδρόμησης», λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητας του, η οποία επηρεάζει άμεσα την καθημερινότητα των πολιτών μας, την οικονομία και την ποιότητα ζωής της πόλης μας με πολλούς και σημαντικούς τρόπους, παραπέμπεται στο ανώτερο συλλογικό όργανο του Δήμου προς λήψη απόφασης.

Ακολούθως, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της, την παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 31 Νόμος 5013/2023 με ισχύ από την 19/01/2023, από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές (άρθρο 74^Α παρ. 1 ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/2023 (άρθρο 26 παρ 1 ν. 5056/2023) (ΥΠΕΣ εγκ. 123/94548/06.11.2023), καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), πλην του κ. Σωτηρίου Ταξιαρχόπουλου που ψήφισε αρνητικά, μετά από διαλογική συζήτηση

Κατά Πλειοψηφία Αποφασίζει

Παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Αιγιαλείας λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητάς του, το θέμα με τίτλο «Έγκριση μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κ. Οικονόμου» και λήψη απόφασης επί της πεζοδρόμησης», βάσει του Άρθρου 72, παρ. 4 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 181/2025.**

**Ακριβές απόσπασμα
ΑΙΓΙΟ 24.04.2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 182/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **11/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **24.04.2025**.

ΘΕΜΑ 2^ο: Ημερήσιας Διάταξης: Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής στο Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας προς έγκριση μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κ. Οικονόμου».

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1) Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2) Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3) Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4) Νικόλαο Καραϊσκό, 5) Δημήτριο Φιλιππάτο, 6) Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7) Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1) Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2) Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3) Μαρία Σταυροπούλου, 4) Βασιλική Ψυχράμη και 5) Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/02.01.2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 3673/11.01.2024 όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, και σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α' 163), συνεδρίασε σήμερα **είκοσι τέσσερις (24) Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, σε **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **10479/17.04.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα **έξι (6)** μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραΐσκος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης (Αναπληρωματικό Μέλος), Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος,

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εκθέτει μετά την υπ' αριθ.181./2025 απόφασή της, με την οποία το εν λόγω θέμα παραπέμφθηκε λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητάς του στο Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, η Δημοτική Επιτροπή καλείται να εισηγηθεί προς αυτό, τη λήψη σχετικής απόφασης.

Κατόπιν, θέτει υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθ.59/2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου, η οποία στο αποφασιστικό της μέρος έχει ως ακολούθως:

« Κατά Πλειοψηφία Εκφέρει

τη θετική του γνώμη, περί της έγκρισης των μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου», η οποία αποτελεί την εφαρμογή της πρότασης για Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου και των καθέτων σε αυτής οδών στο Αίγιο όπως αυτή διαφαίνεται στο παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης.»

Ακολούθως, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της,

- την υπ'αρ. 181/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί παραπομπής του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας,
 - την απόφαση 59/2025 της Δημοτικής Κοινότητας Αιγίου,
 - την εισήγηση και την τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας όπως αυτή διαφαίνεται στο παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης,
 - την υπ' αριθ. 262/2024 (ΑΔΑ: 9ΨΩΠΩ6Χ-ΖΙΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων στη Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.πρωτ.70242/20.09.2024 (ΑΔΑ: Ψ1ΔΤΟΡ1Φ-2ΥΧ) όμοια του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου,
 - παρ. 3 του άρθρου 48 του Ν.4313/14 «Με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων, και με την αυτή διαδικασία, μπορεί να καθορίζονται Στις μελέτες βάσει των οποίων
-

εκδίδονται οι σχετικές αποφάσεις, περιλαμβάνεται αναγκαιώς και ο κανονισμός λειτουργίας του πεζοδρόμου.»,

- την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(Α'87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010(Α'87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- τις διατάξεις του Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α') που αφορά στην κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ), και ειδικότερα το άρθρο 52 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 60 του Ν.5003/2022 (ΦΕΚ 230Α'/14.12.2022) και το άρθρο 60 του Ν.5027/2023 (ΦΕΚ 48Α'/02.032023),
- την «Κυκλοφοριακή Μελέτη Αιγίου», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 252/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας,
- την «Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αιγίου....», που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 345/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας
- τον «Κανονισμός Κυκλοφοριακής Οργάνωσης Και Στάθμευσης - Κανονισμός Λειτουργίας Πεζοδρόμων Δήμου Αιγιαλείας» που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 10/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας,
- την σύμφωνη γνώμη Αστικού ΚΤΕΛ για τις προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη μελέτη «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου», με το με αρ. πρωτ. 29622/24-7-2024 έγγραφο,
- την σύμφωνη γνώμη ΚΤΕΛ Ν. Αχαΐας για τις προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη μελέτη «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου», με το με αρ. πρωτ. 15/2025//21-2-2025 έγγραφο,
- Το με αρ. πρωτ. 221252/18.09.2017 (ΑΔΑ: ΩΤΘΚΟΡ1Φ-034) έγγραφο Διευκρινήσεων-Οδηγιών Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΠΔΕ&Ι που επαναδιατύπωσε τα αναφερόμενα στο με αρ. πρωτ. 2305/82229/22.07.2013 (ΑΔΑ :ΒΛ9ΑΟΡ1Φ-10Θ) έγγραφο.
- το με αρ. πρωτ. 20195/21-3-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
- τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.2 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν, σε συνδυασμό με το άρθρου 74Α παρ1 του Ν.3852/2010,
- καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023),

πλην του κ. Σωτηρίου Ταξιαρχόπουλου που ψήφισε αρνητικά, μετά από διαλογική συζήτηση

Κατά Πλειοψηφία Αποφασίζει

Α) Αποδέχεται την τεχνική έκθεση με τίτλο : «Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου», η οποία αποτελεί την εφαρμογή της πρότασης για Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου και των καθέτων σε αυτής οδών στο Αίγιο» όπως αυτή διαφαίνεται στο παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης.

Β) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, σύμφωνα με το άρθρο 82 παρ.2 του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με το άρθρο 74Α παρ 1 του Ν.3852/2010, **την έγκριση των μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, που περιγράφονται στην κυκλοφοριακή μελέτη με τίτλο: «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου» και εξειδικεύονται στην τεχνική έκθεση με τίτλο: «Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου», η οποία αποτελεί την εφαρμογή της πρότασης για πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου και των καθέτων σε αυτήν**

οδών στο Αίγιο, όπως αυτή διαφαίνεται στο παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 182/2025.

Ακριβές απόσπασμα
ΑΙΓΙΟ 24.04.2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Παράρτημα 1

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ,
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ & ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΈΡΓΩΝ**

ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Περιεχόμενα

1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	2
2	ΣΚΟΠΟΣ	3
2.1	Υφιστάμενο καθεστώς Πολεοδομικών μελετών –Κυκλοφοριακές μελέτες	3
3	ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ - ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΣΗΣ	5
3.1	Γενικά	5
3.2	Εξέλιξη Κυκλοφορίας	6
3.3	Μαθηματικό Πρότυπο Προσομοίωσης Κυκλοφορίας.....	7
4	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	8
4.1	Πεζοδρομήσεις	8
4.2	Εναλλακτικές διαδρομές οχημάτων ΙΧ	8
4.1	Θέσεις Στάθμευσης.....	9
4.2	Εναλλακτικές διαδρομές Λεωφορειακών Γραμμών.....	12
4.3	Σήμανση	16
5	Λειτουργία Πεζοδρόμων	17
5.1	Κυκλοφορία Οχημάτων Κατ’ Εξάιρεση	17
5.2	Κυκλοφορία Οχημάτων Κατ’ Εξάιρεση Με Ειδική Άδεια	17
5.3	Τροφοδοσία	18
5.4	Στους Πεζόδρομους Απαγορεύεται.....	18

1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση «Πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου» συντάχθηκε από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Αιγιαλείας και αποτελεί την εφαρμογή της πρότασης για πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένους Οικονόμου και των καθέτων σε αυτήν οδών στο Αίγιο η οποία περιλαμβάνεται στις προτάσεις της «Κυκλοφοριακής Μελέτης Αιγίου». Σύμβουλος της Τεχνικής Υπηρεσίας ήταν ο κ. Δημήτρης Σαρδελιάνος Συγκοινωνιολόγος Μηχανικός.

Συνοδευτικά της παρούσης αποτελούν :

A) Χάρτες

- X-1 Κατακόρυφη Σήμανση
- X-2 Κατακόρυφη και Οριζόντια Σήμανση
- X-3 Καταργούμενη Κατακόρυφη Σήμανση
- X-4 εναλλακτικές διαδρομές ΙΧ
- X-5 Καταργούμενες Λεωφορειακές γραμμές

B) Μελέτες και Εγκρίσεις

- «Κυκλοφοριακή Μελέτη Αιγίου», εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 252/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας
- «Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αιγίου», εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 345/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας
- «Κανονισμός Κυκλοφοριακής Οργάνωσης Και Στάθμευσης - Κανονισμός Λειτουργίας Πεζοδρόμων Δήμου Αιγιαλείας», ελήφθη η υπ' αριθμ. 49/2025 απόφαση από τη Δημοτική Επιτροπή με θετική γνώμη και εκκρεμεί η έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αιγιαλείας.
- Σύμφωνη Γνώμη Αστικού ΚΤΕΛ για τις προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη μελέτη «Κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου», με το με αρ. πρωτ. 29622/24-7-2024 έγγραφο

2 ΣΚΟΠΟΣ

Μόνιμες πεζοδρομήσεις γίνονται κατά κανόνα στα κέντρα των πόλεων ενώ στις γειτονιές επιλέγονται σημαντικές διαδρομές που φιλοξενούν ευαίσθητες χρήσεις για παροδική ή μόνιμη πεζοδρόμηση. Οδοί που επιλέγονται για παροδικές πεζοδρομήσεις μπορούν να σχεδιαστούν ως οδοί ήπιας κυκλοφορίας με προεξοχές πεζοδρομίων, πύκνωση της φύτευσης, οριοθέτηση των θέσεων στάθμευσης, υπερυψωμένες διαβάσεις, οφιοειδή διάταξη κ.α. και να λειτουργούν για δεδομένο χρονικό διάστημα ως πεζόδρομοι (ενδ. Ώρες λειτουργίας σχολείου) και για δεδομένο χρονικό διάστημα ως οδοί ήπιας κυκλοφορίας

Ο κεντρικός πυρήνας της πόλης του Αιγίου φιλοξενεί πλήθος χρήσεων εμπορίου και αναψυχής ενώ κάποια τμήματα οδών του είναι ήδη προς χρήση αποκλειστικά από πεζούς. Σκοπός της συγκεκριμένης πεζοδρόμησης είναι η επέκταση του δικτύου πεζοδρόμων έτσι ώστε να δημιουργηθεί ένα συνεκτικό δίκτυο κυκλοφορίας πεζών με παράλληλη ανάπλαση των οδών για δημιουργία πρόσθετων δημόσιων κοινόχρηστων χώρων, ενίσχυση παρόδιου πρασίνου και χώρων ανάπαυσης

2.1 Υφιστάμενο καθεστώς Πολεοδομικών μελετών –Κυκλοφοριακές μελέτες

Σε επίπεδο γενικού πολεοδομικού σχεδιασμού το 1986 θεσμοθετήθηκε το ΓΠΣ Δ. Αιγίου και Κοινότητας Κουλούρας (ΦΕΚ 604/Δ/1986) το οποίο είναι επικεντρωμένο και δεσμευτικό όσον αφορά τις Χρήσεις Γης και κυκλοφοριακά δίνει κατευθυντήριες γραμμές στην οργάνωση της κυκλοφορίας οχημάτων.

Το ΓΠΣ είναι αρκετά παλαιό αφού τόσο το Αίγιο όσο και καμία Δημοτική Ενότητα του Δήμου Αιγιαλείας δεν έχει θεσμοθετημένο ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του ν.2508/97.Οι χαρακτηρισμοί των χρήσεων γης που έγιναν με το υφιστάμενο ΓΠΣ μπορούν να θεωρηθούν πολεοδομικά μη λειτουργικές σε ορισμένα σημεία και ταυτόχρονα με το πέρασμα των χρόνων έχουν αλλάξει σε διάφορες περιοχές. Έτσι οι αλλαγές θεωρήθηκαν από τον Δήμο αναγκαίες και γι' αυτό το λόγο έχει ήδη ξεκινήσει η εκπόνηση Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου σύμφωνα με τον ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλων διατάξεων»

Το Σχέδιο πόλης του Αιγίου είναι από τα πιο παλαιά στον Ελλαδικό χώρο. Το πρώτο θεσμοθετήθηκε το 1867. Έκτοτε έγιναν 11 επεκτάσεις – τροποποιήσεις οι οποίες θεσμοθετήθηκαν με τα ακόλουθα ΦΕΚ:

ΦΕΚ 54/Α/1867 ,ΦΕΚ 36/Α/1874,ΦΕΚ 230/Α/1901,ΦΕΚ 28/Δ/1971,ΦΕΚ 1206/Δ/1986,ΦΕΚ 602/Δ/1980,ΦΕΚ 267/Δ/1989,ΦΕΚ 501/Δ/01991,ΦΕΚ 267/Δ/1996,ΦΕΚ 745/Δ/1995, ΦΕΚ 181/ΑΑΠ/2016

Όσον αφορά την οργάνωση της Κυκλοφορίας έχουν εκπονηθεί και εγκριθεί οι παρακάτω μελέτες:

- (2004-2005) «Μελέτη οργάνωσης κυκλοφορίας και στάθμευσης στην περιοχή παλαιού σχεδίου της πόλεως Αιγίου»
- (2008) «Διερεύνηση εφικτότητας πεζοδρόμησης οδού Κλεομ. Οικονόμου»
- (2009) Διερεύνηση οργάνωσης & λειτουργίας των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων εκτός οδών (Δημοτικά Parking) και εκτός του ιστορικού κέντρου της πόλεως του Αιγίου
- (2016) «Επικαιροποίηση Μελέτης Οργάνωση Κυκλοφορίας & Στάθμευσης στην Περιοχή Παλαιού Σχεδίου Πόλης Αιγίου»
- (2018) Ρυθμιστικό Σχέδιο Κατευθύνσεων Εναλλακτικής Οργάνωσης του Κεντρικού Εμπορικού Πυρήνα της πόλης του Αιγίου – Ανάπλαση εμπορικού κέντρου.
- (2022) ΣΒΑΚ Αιγιαλείας
- (2024) Κυκλοφοριακή Μελέτη Αιγίου.

Σε όλες τις παραπάνω μελέτες εκτός από την οργάνωση κυκλοφορίας των οχημάτων έχει τεθεί και το θέμα της πεζοδρόμησης της κεντρικής περιοχής, με παράλληλη εξασφάλιση ασφαλών και ελκυστικών υποδομών τόσο στο κέντρο όσο και στις γειτονιές ώστε να επιλέγεται το περπάτημα έναντι των μηχανοκίνητων μέσων ή να συνδυάζεται με άλλα μέσα. Συνοπτική αναφορά όλων των προτάσεων των παραπάνω μελετών γίνεται στην «Κυκλοφοριακή Μελέτη Αιγίου 2024»

Η οργάνωση δικτύου πεζοδρόμων τίθεται σε όλες τις κυκλοφοριακές μελέτες και ένα μεγάλο μέρος των προτάσεων έχει ήδη υλοποιηθεί. Παράλληλα κύριο ερώτημα αποτελεί η πεζοδρόμηση της οδού Κλεομένους Οικονόμου αφού αυτή αποτελεί βασικό άξονα για την υλοποίηση ενός συνεκτικού και ολοκληρωμένου δικτύου πεζοδρόμων.

Όμως για την εφαρμογή αυτής της πεζοδρόμησης όλες κατέληγαν στο συμπέρασμα ότι απαιτείται η οριστική ποσοτικοποίηση της πρότασης από πλευράς φόρτων με την χρήση κυκλοφοριακού μαθηματικού προτύπου, που θα μπορέσει να επιβεβαιώσει την λειτουργική εφικτότητα αυτής της πρότασης.

Εφαρμογή του κυκλοφοριακού μαθηματικού προτύπου έγινε στην κυκλοφοριακή μελέτη Αιγίου που εκπονήθηκε το 2024, σύμφωνα με το οποίο το επίπεδο εξυπηρέτησης είναι πολύ καλό (LOS 'Α' ή 'Β') και μόνο σε ελάχιστα τμήματα υποβαθμίζεται το 2024 σε επίπεδο 'C', που είναι πλήρως αποδεκτό, και σε επίπεδο 'D' κατά το 2034, που επίσης είναι αποδεκτό για αστικές περιοχές κατά την ώρα αιχμής, γεγονός που επιβεβαιώνει την λειτουργική εφικτότητα της συγκεκριμένης πεζοδρόμησης.

Η επέκταση του δικτύου πεζοδρομήσεων με την πεζοδρόμηση της οδού Κλεομένους Οικονόμου στηρίζεται στις κυκλοφοριακές και πολεοδομικές μελέτες και κυρίως στις μελέτες του **Ρυθμιστικού Σχεδίου Κατευθύνσεων Εναλλακτικής Οργάνωσης του Κεντρικού Εμπορικού Πυρήνα της πόλης του Αιγίου – Ανάπλαση εμπορικού κέντρου**, του εγκεκριμένου από τον Δήμο Αιγιαλείας **Σχεδίου Βιώσιμης Κινητικότητας ΣΒΑΚ και συγκεκριμένα στο Μέτρο 2.4** και τέλος η εφικτότητα πρότασης τεκμηριώνεται στην «Κυκλοφοριακής Μελέτης Αιγίου 2004» και η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα έκθεση.

Σημειώνεται ότι για την πεζοδρόμηση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου έχει ήδη πάρει απόφαση τροποποίησης του Σχεδίου Πόλεως (ΣΠ) έτσι ώστε να χαρακτηριστούν και στο ΣΠ και σε αυτό ως πεζόδρομοι όπου δεν είναι χαρακτηρισμένοι ως τέτοιοι ώστε να υπάρχει συμβατότητα του Πολεοδομικού και Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού.

3 ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ - ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΣΗΣ

3.1 Γενικά

Οι μετρήσεις κυκλοφορίας διενεργήθηκαν στα πλαίσια της «Κυκλοφοριακής Μελέτης Αιγίου», αφορούσαν σε εβδομαδιαίες μετρήσεις 24ώρου ευθείας κίνησης με αυτόματους μετρητές κυκλοφορίας σε οκτώ (8) επιλεγμένες οδικές διατομές επί του κύριου οδικού δικτύου της περιοχής μελέτης, δηλαδή της κεντρικής περιοχής της πόλης του Αιγίου. το Μάιο του 2024, για μια τυπική εβδομάδα, δηλαδή εκτός περιόδων σχολικών διακοπών ή άλλων αργιών και οποιαδήποτε άλλης συνθήκης θα μπορούσε να επηρεάσει καίρια την κυκλοφοριακή λειτουργία της πόλης. Συγκεκριμένα οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν την εβδομάδα από την Πέμπτη 23/5/2024 έως και την Τετάρτη 29/5/2024, σε οκτώ (8) οδικές διατομές

Σκοπός των συγκεκριμένων μετρήσεων ήταν να αποτυπωθεί ποσοτικά η κυκλοφοριακή λειτουργία της πόλης και σε συνδυασμό με τα ιστορικά κυκλοφοριακά δεδομένα από τις προηγούμενες κυκλοφοριακές μελέτες να εκτιμηθεί η εξέλιξη του ύψους της κυκλοφορίας και εν γένει της ζήτησης μετακινήσεων εντός των ορίων της περιοχής μελέτης.

Τα διαθέσιμα δεδομένα μετρήσεων προέρχονται από τις μελέτες:

- «Επικαιροποίηση μελέτης οργάνωσης κυκλοφορίας και στάθμευσης στην περιοχή παλαιού σχεδίου της πόλεως Αιγίου» του 2016
- «Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Αιγιαλείας (ΣΒΑΚ)» του 2022.

Στις επόμενες παραγράφους αρχικά παρουσιάζονται οι μετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν το Μάιο του 2024, και στη συνέχεια η εκτίμηση της εξέλιξης της κυκλοφορίας διαχρονικά.

Οι μετρήσεις κυκλοφορίας διενεργήθηκαν το Μάιο του 2024, για μια τυπική εβδομάδα, δηλαδή εκτός περιόδων σχολικών διακοπών ή άλλων αργιών και οποιαδήποτε άλλης συνθήκης θα μπορούσε να επηρεάσει καίρια την κυκλοφοριακή λειτουργία της πόλης. Συγκεκριμένα οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν την εβδομάδα από την Πέμπτη 23/5/2024 έως και την Τετάρτη 29/5/2024, σε οκτώ (8) οδικές διατομές

Η καταγραφή του διερχόμενου κυκλοφοριακού φόρτου και των χαρακτηριστικών του (κατηγοριοποίηση, ταχύτητα διέλευσης κλπ.) σε ωριαία βάση έγινε με τη χρήση οκτώ (8) αυτόματων συσκευών καταγραφής, οι οποίες με τη βοήθεια κατάλληλων ελαστικών σωλήνων (pneumatic tubes), που εγκαθίστανται στο οδόστρωμα, δίνουν αποτελέσματα με υψηλή ακρίβεια.

Μετά την εγκατάσταση των εν λόγω μετρητών γινόταν τακτικός έλεγχος της καλής τους λειτουργίας, ώστε να αποφευχθεί κάθε πιθανότητα λανθασμένων αποτελεσμάτων, που θα προέκυπταν είτε από φθορά του εξοπλισμού (σχίσσιμο ελαστικών σωλήνων, αποσύνδεση από τις συσκευές), είτε από ενδεχόμενο βανδαλισμό (κλοπή μετρητών, κόψιμο σωλήνων).

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι ημερήσιοι φόρτοι κυκλοφορίας ανά θέση και ανά κατεύθυνση.

Θέση	Ημέρα → ↓ Κατεύθυνση	Δευτέρα 27/5/24	Τρίτη 28/5/24	Τετάρτη 29/5/24	Πέμπτη 23/5/24	Παρασκευή 24/5/24	Σάββατο 25/5/24	Κυριακή 26/5/24	Μέσος Όρος
L1	βόρεια	5134	5173	4957	5216	5388	4996	3856	4960
	νότια	5263	5197	4998	5147	5365	4949	3969	4984
L2	δυτικά	3535	3690	3404	3645	3679	3059	2035	3292
	ανατολικά	7334	7431	7370	7355	7653	7405	4953	7072
L3	δυτικά	5212	5156	5292	5246	5291	5379	3784	5051
	βόρεια	1458	1562	1318	1501	1625	1474	609	1364
L4	νότια	1413	1460	1320	1432	1421	1285	598	1276
	δυτικά	4802	5065	4662	5034	5075	4496	2558	4527
L5	ανατολικά	3535	3690	3404	3645	3679	3059	2035	3292
L6	δυτικά	3445	3923	3818	3809	3819	3064	2171	3436
L7	ανατολικά	2196	2352	2116	2224	2298	2247	1134	2081

Αναλυτικά οι Μετρήσεις κυκλοφορίας περιγράφονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο της συνοδευτικής «Κυκλοφοριακής Μελέτης Αιγίου»

3.2 Εξέλιξη Κυκλοφορίας

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία από παλαιότερες κυκλοφοριακές μελέτες για την πόλη του Αιγίου και γενικότερα το Δήμο Αιγιαλείας, και συγκεκριμένα εκείνες που εκπονήθηκαν κατά τα έτη 2016 και 2022 και περιλάμβαναν μετρήσεις κυκλοφορίας έστω και μικρής κλίμακας, επιχειρήθηκε να γίνει μια μακροσκοπική θεώρηση της εξέλιξης της κυκλοφορίας στην εξεταζόμενη περιοχή μελέτης.

Τα διαθέσιμα στοιχεία αφορούν μετρήσεις στρεφουσών κινήσεων σε συγκεκριμένους κόμβους του οδικού δικτύου εκφρασμένες σε Μονάδες Επιβατικών Αυτοκινήτων (ΜΕΑ) και σε διαφορετικές περιόδους της ημέρας σε κάποιες περιπτώσεις, ενώ τα πρωτογενή στοιχεία δεν ήταν διαθέσιμα. Ύστερα από επεξεργασία τους προέκυψε το ύψος της κυκλοφορίας σε συγκεκριμένες οδικές διατομές, ώστε να είναι εφικτή η σύγκριση με τα στοιχεία των μετρήσεων της παρούσας μελέτης.

Από τη συγκριτική ανάλυση προκύπτει πως παρότι έχουν μεσολαβήσει σημαντικές περίοδοι όπου συντρέχαν λόγοι αυξομειώσεως της κυκλοφορίας, όπως η περίοδος οικονομικής κρίσης και εκείνη της πανδημίας, κατά τις οποίες υπήρξαν σημαντικές διαφοροποιήσεις σε εθνικό επίπεδο, το ύψος της κυκλοφορίας στην πόλη του Αιγίου παραμένει στην ίδια τάξη μεγέθους.

Αυτό οφείλεται σε συγκεκριμένους παράγοντες που επηρεάζουν τη γένεση των μετακινήσεων και τελικά τη ζήτηση, και οι οποίοι παρέμειναν αμετάβλητοι τα τελευταία χρόνια στην περιοχή μελέτης. Τέτοιοι παράγοντες είναι η εξέλιξη του πληθυσμού, η επέκταση και η αλλαγή της μορφολογίας της πόλης, η ανάπτυξη νέων χρήσεων γης ή η επέκταση των υφιστάμενων που προσελκύουν πλήθος κόσμου, η πραγματοποίηση σημαντικών έργων υποδομής που αλλάζουν το χαρακτήρα και βελτιώνουν τη προσβασιμότητα της περιοχής και άλλοι.

Όλοι οι παράγοντες που αναφέρθηκαν παραπάνω παρέμειναν αμετάβλητοι τα τελευταία χρόνια τόσο εντός της περιοχής μελέτης, όσο και στην ευρύτερη περιοχή, οπότε αναμενόμενα οι αυξομειώσεις στο ύψος της κυκλοφορίας στην ίδια τάξη μεγέθους. Αυξομειώσεις παρατηρούνται μόνο με την εποχικότητα κατά τη διάρκεια του έτους.

3.3 Μαθηματικό Πρότυπο Προσομοίωσης Κυκλοφορίας

Η εφαρμογή Πεζοδρομήσεων στις κεντρικές περιοχές Αστικών συγκροτημάτων οδηγεί στην συνολική αλλαγή της κατανομής κυκλοφορίας. Οι αλλαγές αυτές μπορούν να έχουν επιπτώσεις στο επίπεδο εξυπηρέτησης. Η εξέταση αυτών των επιπτώσεων γίνεται με την ανάπτυξη Μαθηματικού Πρότυπου Προσομοίωσης Κυκλοφορίας από τα αποτελέσματα του οποίου μπορούν να εξεταστεί η απαίτηση πρόσθετων παρεμβάσεων έτσι ώστε το επίπεδο εξυπηρέτησης να παραμείνει σε αποδεκτά επίπεδα.

Στα πλαίσια της «Κυκλοφοριακής Μελέτης Αιγίου» αναπτύχθηκε Μαθηματικό Πρότυπο Προσομοίωσης της Κυκλοφορίας (Μοντέλο Κυκλοφορίας) με βάση τα συλλεχθέντα στοιχεία των κυκλοφοριακών ερευνών, με σκοπό την εκτίμηση της κατανομής της κυκλοφορίας μετά την εφαρμογή των προτεινόμενων παρεμβάσεων κατά το έτος βάσης (2024), αλλά και για τον δεκαετή χρονικό ορίζοντα (2034).

Προκύπτει πως τόσο κατά το Έτος Βάσης 2024, όσο και σε βάθος δεκαετίας, το σύνολο του δικτύου της εξεταζόμενης κεντρικής περιοχής της πόλης του Αιγίου λειτουργεί με πολύ ικανοποιητικό τρόπο μετά την εφαρμογή των προτεινόμενων παρεμβάσεων. Το επίπεδο εξυπηρέτησης είναι πολύ καλό (LOS 'Α' ή 'Β') και μόνο σε ελάχιστα τμήματα υποβαθμίζεται το 2024 σε επίπεδο 'C', που είναι πλήρως αποδεκτό, και σε επίπεδο 'D' κατά το 2034, που επίσης είναι αποδεκτό για αστικές περιοχές κατά την ώρα αιχμής.

Η επιβάρυνση που δέχονται οι οδοί περιφερειακά των πεζοδρομημένων αξόνων δεν είναι σημαντική, ενώ συγχρόνως επιτυγχάνεται ο στόχος δημιουργίας ενός ασφαλούς και φιλικού στους πεζούς και γενικότερα στους ευάλωτους χρήστες, αστικού περιβάλλοντος.

Η αναλυτική Περιγραφή του Μαθηματικού πρότυπου Προσομοίωσης Κυκλοφορίας βρίσκεται στην συνοδευτική «Κυκλοφοριακή Μελέτη Αιγίου»

4 ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

4.1 Πεζοδρομήσεις

Η πεζοδρόμηση της Οδού Κλεομένου Οικονόμου περιλαμβάνει:

- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Κλεομένου Οικονόμου από την Βασιλέως Κωνσταντίνου έως Ερμού.
- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Ασημάκη Φωτήλα από την Βασιλέως Κωνσταντίνου έως την οδό Ταξιαρχών.
- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Βάλφουρ από Ανδρέα Λόντου έως Ασημάκη Φωτήλα
- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Ανδρονουπούλου από Ανδρέα Λόντου έως Κλεομένου Οικονόμου
- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Ζαΐμη από Κλεομένου Οικονόμου έως Πολυχρονιάδου
- Τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό της Γερμανού από Κλεομένου Οικονόμου έως Πολυχρονιάδου

Για τον κυκλοφοριακό αποκλεισμό το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου έχει ήδη πάρει απόφαση τροποποίησης του Σχεδίου Πόλεως (ΣΠ) έτσι ώστε να χαρακτηριστούν και στο ΣΠ και σε αυτό ως πεζόδρομοι όπου δεν είναι χαρακτηρισμένοι ως τέτοιοι ώστε να υπάρχει συμβατότητα του Πολεοδομικού και Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού. Το σχέδιο πόλης με τις απαιτούμενες τροποποιήσεις συνοδεύει την παρούσα.

Η πεζοδρόμηση αυτών των οδών δημιουργεί έναν βασικό άξονα κυκλοφορίας πεζών εντός του παλαιού Σχεδίου Πόλης το οποίο ταυτίζεται με το Ιστορικό και Εμπορικό κέντρο του Αιγίου

4.2 Εναλλακτικές διαδρομές οχημάτων ΙΧ

Το τμήμα οδού Κλ. Οικονόμου που πρόκειται να πεζοδρομηθεί από την οδό Βασ. Κωνσταντίνου έως Μητροπόλεως όπως φαίνεται και παρακάτω έχει πραγματοποιηθεί διαπλάτυνση πεζοδρομίων και έχει αναπλαστεί με κυβόλιθους.



Οδός Κλ. Οικονόμου (από Βάλφουρ προς Πλ. Αγ. Λαύρας)

Η οδός λειτουργεί ως οδός μίας κατεύθυνσης (Νότος – Βοράς) με μία λωρίδα κυκλοφορίας πλάτους 3,5 μ.

Στο ύψος της πλατείας Βάλφουρ έχει πραγματοποιηθεί επίσης ανάπλαση η οποία περιλαμβάνει εκτός από την Κλ. Οικονόμου και την οδό Ασημάκη Φωτήλα από την οδό Ταξιαρχών έως την οδό Βασ. Κωνσταντίνου.

Η ανάπλαση έχει πραγματοποιηθεί με τρόπο που να μην υπάρχουν υψομετρικές διαφορές έτσι ώστε οι πεζοί να μπορούν να κινηθούν ελεύθερα στο χώρο. Υπάρχει στα σημεία που απαιτείται σαφής ορισμός αξόνων απρόσκοπτης κίνησης οχημάτων όπως προβλέπεται από την διαμόρφωση των πεζοδρομίων για να μπορούν να κινηθούν σε αυτούς οχήματα έκτακτης ανάγκης ή τροφοδοσίας. Η οριοθέτηση αυτή έγινε με τσιμεντένια σφαιρικά στοιχεία.

4.1 Θέσεις Στάθμευσης

Σε όλο το μήκος της οδού απαγορεύεται η στάθμευση ούτε υπάρχουν είσοδοι έξοδοι Γκαράζ. Στα πεζοδρόμια υπάρχουν αποτμήσεις για την διευκόλυνση της φορτοεκφόρτωσης. Τυχόν θέσεις στάθμευσης που είχαν καταργηθεί κατά την ανάπλαση της οδού μπορούν να αναπληρωθούν από τα Δημοτικά Parking (ενδεικτικά οδός Μάρκου Μπότσαρη -ΟΤ 004α, οδός Ανδρονόπουλου - ΟΤ 076).

Δεν υπάρχει αναγκαιότητα επανακαθορισμού θυλάκων στάθμευσης ενώ οι αποτμήσεις των πεζοδρομίων διατηρούνται για την εξυπηρέτηση της φορτοεκφόρτωσης αφού αυτές επιτρέπουν την ταυτόχρονη με την φορτοεκφόρτωση κίνηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

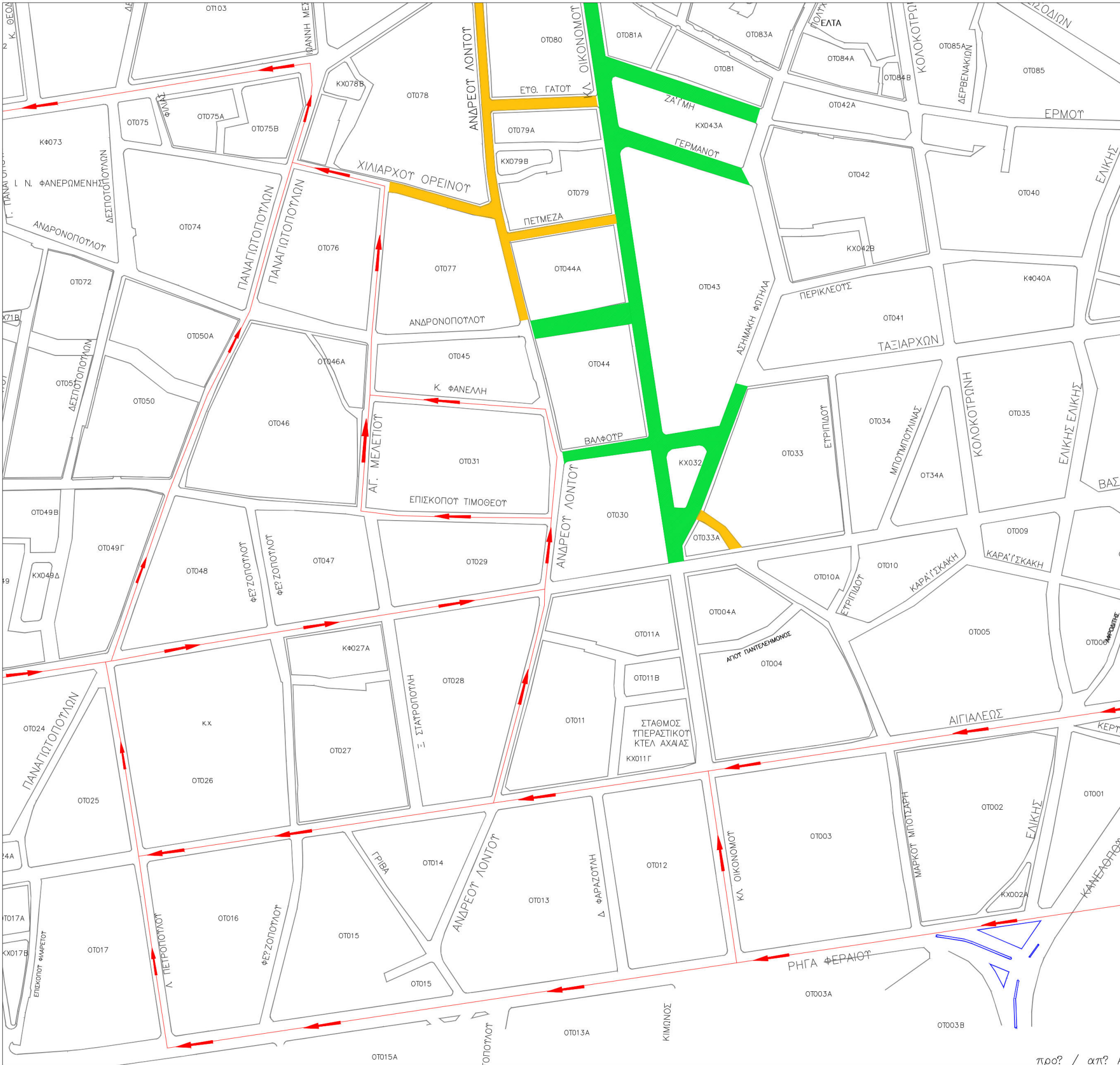


Οδός Κλ. Οικονόμου (πλ. Βάλφουρ)

Η οδός Κλ. Οικονόμου τροφοδοτείται από τον κόμβο με την Βασ. Κωνσταντίνου και εξυπηρετεί τις κινήσεις των ΙΧ Οχημάτων που κατευθύνονται προς την Μητροπόλεως. Τροφοδοτείται από τα οχήματα που κινούνται στην Βασιλέως Κωνσταντίνου καθώς και αυτά που κινούνται στις οδούς Αιγιαλέως και Ρήγα Φεραίου και που έχουν ως προορισμό την οδό Μητροπόλεως.

Μετά από την πεζοδρόμηση η εξυπηρέτηση αυτών των κινήσεων γίνεται από τις οδούς Ανδρέα Λόντου (Ενεργού κυκλοφοριακού χώρου 4,5μ) ή και Παναγιωτοπούλων (Ενεργού κυκλοφοριακού χώρου 4,5μ), Οδών με γεωμετρικά χαρακτηριστικά και κυκλοφοριακή ικανότητα μεγαλύτερη από αυτή της Κλεομένους Οικονόμου (Ενεργού κυκλοφοριακού χώρου 4,5μ).

Οι εναλλακτικές διαδρομές των ΙΧ Οχημάτων παρουσιάζονται παρακάτω στον Χάρτη Χ4.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ

Μονοδρομια

Διαδρομή Κυκλοφορίας

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ - ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ, ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ, ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ & ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	
ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΣΧΕΔΙΟ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ X-4
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2025
ΣΤΥΛΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

4.2 Εναλλακτικές διαδρομές Λεωφορειακών Γραμμών

Η πεζοδρόμηση επηρεάζει την λειτουργία 2 λεωφορειακών γραμμών του Αστικού ΚΤΕΛ Αιγίου αφού αυτές ακολουθούν διαδρομή που διέρχεται από την οδό Ασημάκη Φωτήλα από Ταξιαρχών έως την Βασιλέως Κων/νου. Έτσι η διαδρομή αυτή τροποποιείται και ακολουθεί την διαδρομή Ταξιαρχών – Βασ. Κωνσταντίνου (ContraFlow) – Κλ. Οικονόμου (προς Αιγιαλέως) Η τροποποίηση αυτή έχει και την σύμφωνη γνώμη του Αστικού ΚΤΕΛ η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα.

Για την εφαρμογή αυτής της τροποποίησης απαιτείται :

- Εφαρμογή διπλής κατεύθυνσης στην οδό Βασιλέως Κων/νου από Κλεομ. Οικονόμου έως Κολοκοτρώνη με παράλληλη πλήρη απαγόρευση της στάθμευσης και στις δύο πλευρές της οδού. Η κίνηση από Ανατολή προς Δύση θα επιτρέπεται μόνο για τα οχήματα του Αστικού ΚΤΕΛ.(Contra-Flow)

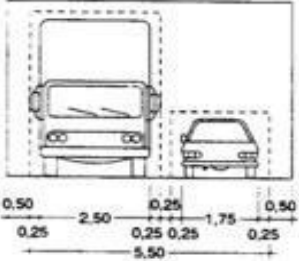
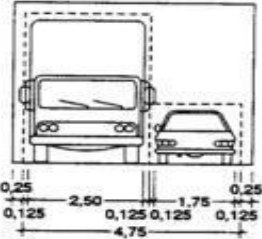
Η ρύθμιση αυτή είναι απαραίτητη εκτός των άλλων ώστε να είναι δυνατή η διέλευση των οχημάτων του Αστικού ΚΤΕΛ όσο πιο κοντά στην πεζοδρομημένη περιοχή.

Για την δυνατότητα εφαρμογής του παραπάνω μέτρου εξετάστηκαν οι απαιτούμενες διαστάσεις κυκλοφοριακού χώρου κατά ΟΜΟΕ σε σχέση με τις πραγματικές διατομές κυκλοφοριακού χώρου στην οδό Βασιλέως Κωνσταντίνου.

Σύμφωνα με αυτή την διερεύνηση οι διαστάσεις κυκλοφοριακού χώρου είναι:

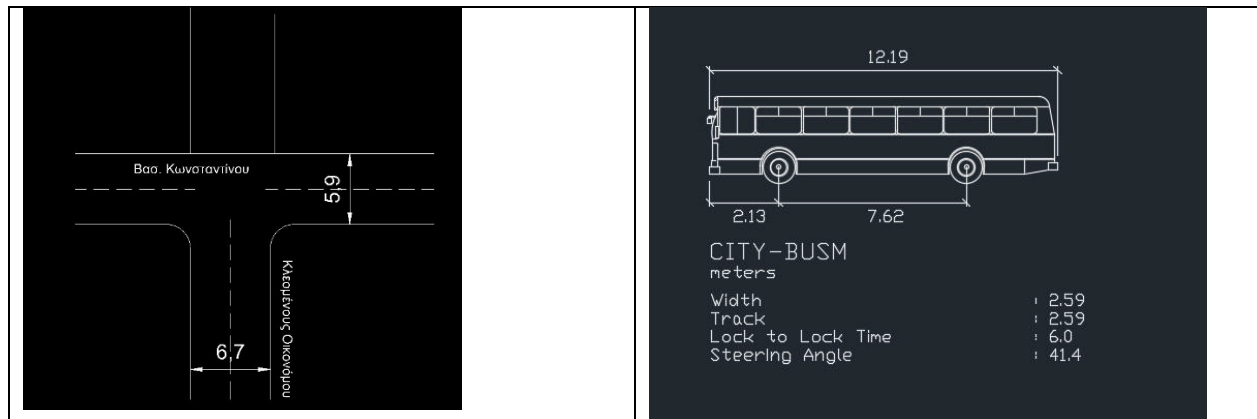
- **Ενεργή διατομή κυκλοφοριακού χώρου οδού Βασιλέως Κωνσταντίνου = 5.90μ.**
Η ενεργή διατομή που αναφέρεται και λαμβάνεται υπόψιν είναι διαφορετική από την τυπική διατομή (απόσταση μεταξύ κρασπέδων), διαφοροποίηση που οφείλεται στο γεγονός ότι σε όλο το μήκος της οδού υπάρχουν ανοιχτά κανάλια όμβριων υδάτων.

Οι απαιτούμενες διαστάσεις κυκλοφοριακού χώρου οχημάτων κατά την αντίθετη κίνησή τους. (Τεύχος 4 : Κύριες Αστικές Οδοί ΟΜΟΕ - ΚΑΟ σελ. 9). Ισχύει για την οδό Βασιλέως Κωνσταντίνου από Κλ.. Οικονόμου έως Κολοκοτρώνη.

	Τυπικό = 5.5μ		Σε συνθήκες περιορισμένου χώρου = 4,75μ
---	---------------	--	---

Σύμφωνα με τα παραπάνω η εφαρμογή του μέτρου «Contra-Flow» πληροί τις προδιαγραφές εφαρμογής κατά ΟΜΟΕ.

Για την εξασφάλιση της λειτουργίας της προτεινόμενης διαδρομής εξετάστηκε η δυνατότητα αριστερής στροφής Λεωφορείου στον κόμβο Βασ. Κωνσταντίνου ο οποίος είναι αυτός με τον μικρότερο κυκλοφοριακό χώρο στην εναλλακτική διαδρομή. Η εξέταση αυτή έγινε με το Πρόγραμμα TURN το οποίο τροφοδοτήθηκε με τις παρακάτω παραμέτρους.

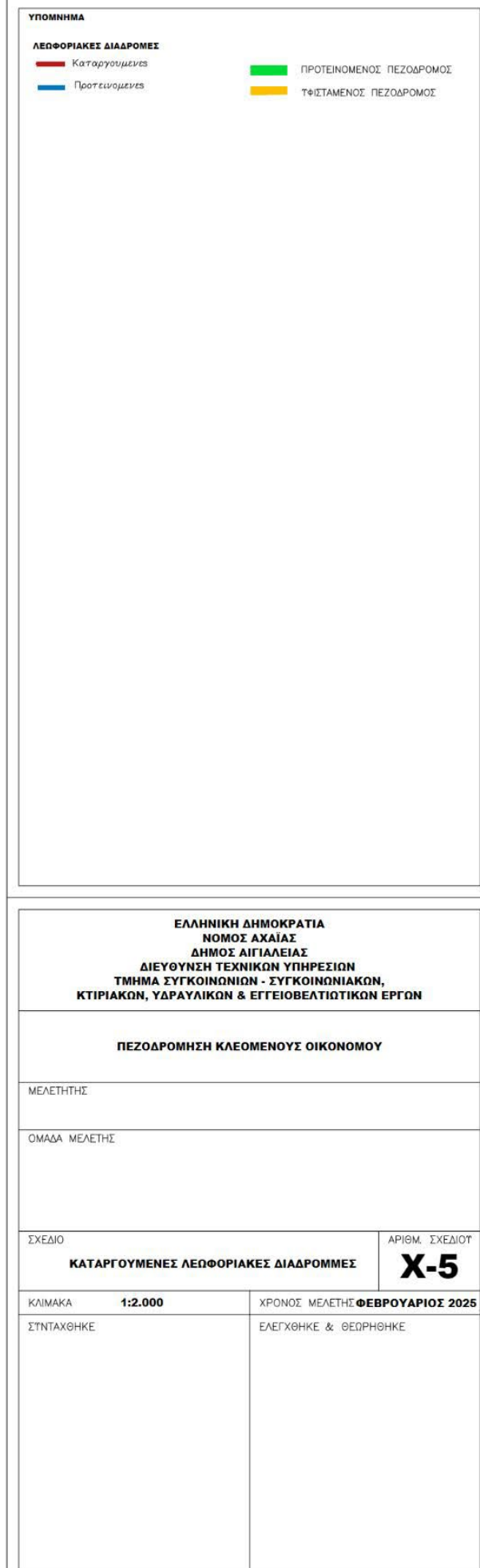


Τα αποτελέσματα του προγράμματος παρουσιάζονται παρακάτω:



Από τα αποτελέσματα φαίνεται ότι υπάρχει η δυνατότητα αριστερής στροφής γεγονός που επαληθεύτηκε και στην πράξη από δοκιμή που έγινε με το μεγαλύτερο λεωφορείο του Αστικού ΚΤΕΛ Αιγίου.

Η καταργούμενη και η προτεινόμενη διέλευση Λεωφορείων παρουσιάζεται στον Χάρτη Χ-5.



Για τις αστικές συγκοινωνίες πραγματοποιούνται οι παρακάτω τροποποιήσεις:

- Μεταφορά της Αφετηρίας του Αστικού ΚΤΕΛ από την Οδό Ελίκης στην οδό Ταξιαρχών και συγκεκριμένα.
 - 2 θέσεις επί της Ταξιαρχών μεταξύ Σουλιώτη και Ελίκης
 - 2 θέσεις επί της Ταξιαρχών μεταξύ Ελίκης και Κολοκοτρώνη
- Τροποποίηση των διαδρομών αναχώρησης (από την αφετηρία) των λεωφορειακών γραμμών ως εξής:
 - Ταξιαρχών – Κολοκοτρώνη, – Βασ. Κωνσταντίνου (αντίθετα προς την φορά κίνησης των ΙΧ οχημάτων) – Κλεομ. Οικονόμου (αριστερά) με την δημιουργία στάσης επί της Κλ. Οικονόμου αμέσως μετά την στροφή και σε απόσταση 12 μέτρων από την διασταύρωση. Η τροποποίηση αυτή, θα φέρει όλες τις διαδρομές πιο κοντά στο πεζοδρομημένη περιοχή του κέντρου με αποτέλεσμα την αποτροπή του ΙΧ για την προσέγγισή του.
- Τροποποίηση των διαδρομών επιστροφής (προς την αφετηρία) των λεωφορειακών γραμμών που ακολουθούν σήμερα την πορεία Σολωμού – Ρήγα Φεραίου – Κλεομ. Οικονόμου – ως εξής:
 - Σολωμού – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου (δεξιά) – Ρήγα Φεραίου – Κανελλοπούλου, Πλαστήρα, Ταξιαρχών, με την απαραίτητη μεταφορά των στάσεων. Η τροποποίηση αυτή, θα μειώσει το χρόνο διαδρομής και κυρίως θα εξυπηρετήσει μεγαλύτερη κατοικημένη περιοχή
 - Τροποποίηση της γραμμής 3 έτσι ώστε να προσεγγίσει την περιοχή της Καλλιθέας που δεν εξυπηρετείται με ΜΜΜ
- Με βάση τις παραπάνω αλλαγές, οι διαδρομές των λεωφορειακών γραμμών διαμορφώνονται όπως παρακάτω:
 - **Γραμμή 1 (κυκλική διαδρομή): Αίγιο – Ροδοδάφνη – Άκολη – Σελιανίτικα – Λόγγος – Νέος Ερινεός – Άνω Καμάρες – Ζήρια – Λαμπίρι – Κάτω γέφυρα Καμαρών**
Το δρομολόγιο ακολουθεί τη διαδρομή: Ταξιαρχών (Αφετηρία) – Κολοκοτρώνη – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου – Αιγιαλέως – Σολωμού – Ομήρου – ΠΕΟ Πατρών / Κορίνθου – Καμάρες – ΠΕΟ Πατρών / Κορίνθου – Ομήρου – Σολωμού – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου – Ρήγα Φεραίου – Κανελλοπούλου – Νικ. Πλαστήρα – Ταξιαρχών
 - **Γραμμή 2 (κυκλική διαδρομή): Αίγιο – Ελίκη – Ριζόμυλος – Νικολέικα – Ροδιά – Ελαιών**
Το δρομολόγιο ακολουθεί τη διαδρομή: Ταξιαρχών (Αφετηρία) – Κολοκοτρώνη – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου – Ρήγα Φεραίου – ΠΕΟ Πατρών / Κορίνθου – Ελαιώνας – ΠΕΟ Πατρών / Κορίνθου – Κανελλοπούλου – Νικ. Σολιώτη – Ταξιαρχών
 - **Γραμμή 3 (κυκλική διαδρομή): Γενικό Νοσοκομείο Αιγίου – Κέντρο Αιγίου – Συνοικισμός – Τέμενη – Βαλιμίτικα**
Το δρομολόγιο ακολουθεί τη διαδρομή: Γενικό Νοσοκομείο Αιγίου / Δαφνών – Αγίου Λεοντίου – Ρούβαλη – Οθωνος – Ιωάννη Βασιλειάδη – Μητροπόλεως – Σολωμού – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου – Ρήγα Φεραίου – Κανελλοπούλου – Νικ. Πλαστήρα – Προαστιακός – Βαλιμίτικα – Νικολάου Πλαστήρα – Ταξιαρχών – Κολοκοτρώνη – Βασ. Κωνσταντίνου – Κλεομ. Οικονόμου – Αιγιαλέως – Σολωμού – Μητροπόλεως – Ιωάννη Βασιλειάδη – Οθωνος – Ρούβαλη – Αγίου Λεοντίου – Δαφνών/Γενικό Νοσοκομείο Αιγίου – Δαφνών – Αγ. Τριάδος – Ειρήνης και Φιλίας.

Στην παραπάνω διαδρομή εκτός των υφισταμένων στάσεων προτείνονται και οι ακόλουθες πρόσθετες στάσεις: Προαστιακός, 4^ο Γυμνάσιο, Ταβέρνα Κουνάβη, Βόνιτσας και Αγ. Λεοντίου, Γήπεδο Παναιγιαλείου, Οθωνος 45, Ιωάννη Βασιλειάδη 28, Μητροπόλεως 167, Μητροπόλεως 151, Μητροπόλεως 137, Μητροπόλεως 119, Βασιλέως Κωνσταντίνου 24, Βασιλέως Κωνσταντίνου 54, Βασιλέως Κωνσταντίνου 76, Βασιλέως Κωνσταντίνου 94

4.3 Σήμανση

Η εφαρμογή των πεζοδρομήσεων και των συμπληρωματικών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων προϋποθέτει την καθαίρεση της υφιστάμενης σήμανσης και την τοποθέτηση νέας κατάλληλης Κατακόρυφης και Οριζόντιας σήμανσης.

Οι απαιτούμενες πινακίδες για την Κατακόρυφη σήμανση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Πινακίδα	Αριθμός
P-55	14
P-7	14
P-40	8
P-2	5
P-50δ	3
P-51δ	2
P-51α	2
P-50α	1
P-28	1

Απαιτούμενοι Στύλοι Ανάρτησης Πινακίδων : 28

Η Κατακόρυφη και Οριζόντια Σήμανση αποτυπώνονται στους Χάρτες “Χ-1” και «Χ-2». Σε αυτούς αποτυπώνεται η Κατακόρυφη και Οριζόντια σήμανση που πρέπει να προστεθεί στην υφιστάμενη σήμανση των οδών και των πεζοδρόμων αφού πρώτα καθαιρεθεί η κατακόρυφη σήμανση που δεν απαιτείται μετά από τις αλλαγές που πρόκειται να εφαρμοστούν.

Η καταργούμενη Κατακόρυφη Σήμανση αποτυπώνεται στον Χάρτη «Χ-3»

5 Λειτουργία Πεζοδρόμων

Η λειτουργία το πεζοδρόμων αποτυπώνεται στον ψηφισμένο από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αιγιαλείας «Κανονισμό Κυκλοφοριακής Οργάνωσης και Λειτουργίας Πεζοδρόμων» ο οποίος συνοδεύει την παρούσα.

Ο κανονισμός αυτός περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

5.1 Κυκλοφορία Οχημάτων Κατ' Εξαίρεση

Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο και μόνο για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης, η κυκλοφορία:

- Των ασθενοφόρων οχημάτων και των αυτοκινήτων που μεταφέρουν ασθενείς.
- Των οχημάτων της Ελληνικής Αστυνομίας.
- Των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Των οχημάτων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.
- Των νεκροφόρων οχημάτων.

Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο η κυκλοφορία:

- Των απορριμματοφόρων του Δήμου, είτε άλλων οχημάτων Τεχνικών Υπηρεσιών (π.χ. Ηλεκτροφωτισμού και Πρασίνου), για τις εργασίες συντήρησης.
- Των αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως από και προς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, που βρίσκονται εντός των πεζοδρομημένων περιοχών για να σταθμεύουν σε ιδιόκτητη ή μισθωμένη νομίμως υφιστάμενη θέση στάθμευσης εντός του κτιρίου ή επί του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου, περιλαμβανομένου και του τυχόν προκηπίου, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια, η οποία χορηγείται από το Δήμο και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας του οχήματος.
- Των ΙΧ οχημάτων που σταθμεύουν εντός νομίμως λειτουργούντων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης (parkings) με είσοδο στον πεζόδρομο.
- Των ΙΧ οχημάτων που κατευθύνονται προς νομίμως λειτουργούντα συνεργεία αυτοκινήτων με είσοδο στον πεζόδρομο, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα σταθμεύουν εντός του πεζοδρόμου.
- Των επιβατικών αυτοκινήτων μεταφοράς αναπήρων που έχουν δελτίο στάθμευσης «Α.Μ.Ε.Α.» από και προς τη μόνιμη κατοικία τους που βρίσκεται εντός των πεζοδρομημένων περιοχών.

5.2 Κυκλοφορία Οχημάτων Κατ' Εξαίρεση Με Ειδική Άδεια

Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής διάρκειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48, σε συνδυασμό με 110 παρ. 2 του Κ.Ο.Κ. και 13 Β.Δ 24-9/1958, η οποία χορηγείται από το Δήμο μετά από γνωμοδότηση της Δ/νσης Τροχαίας, τις καθημερινές και το Σαββατοκύριακο:

- Η διέλευση και στάση οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών από ή προς την περιοχή μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος και αντλίες ετοιμού σκυροδέματος, μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεων ή εκσκαφών, μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.

- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς οικοδομικών υλικών και γενικά υλικών που έχουν σχέση με ανέγερση, επισκευή ή κατεδάφιση οικοδομών, μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η κάθε άδεια αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας του οχήματος.
- Οι ανωτέρω άδειες δεν δίδονται κατά τις ώρες της κοινής ησυχίας, οι οποίες (ΑΔ 3/1996(ΦΕΚ 15/β/1996), έχουν ως εξής:
 - α) Χειμερινό ωράριο (ισχύει από 1/10 έως και 31/3): 15:30 – 17:30 & 22:00 - 07:30.
 - β) Θερινό ωράριο (ισχύει από 1/4 έως και 30/9): 15:00 – 17:30 & 23:00 - 07:00.

Εξαιρούνται οι πεζόδρομοι που έχουν αποκλειστικά εμπορική ή άλλες χρήσεις, χωρίς χρήση κατοικίας, όπου οι άδειες μπορούν να δίδονται καθ' όλη τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου.

5.3 Τροφοδοσία

Η τροφοδοσία των επιχειρήσεων, υπεραγορών λιανικού εμπορίου, των υπεραγορών τροφίμων και λοιπών καταστημάτων και γενικότερα η φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων, συμπεριλαμβανομένων των οχημάτων τροφοδοσίας με πετρέλαιο θέρμανσης, θα γίνεται ως εξής:

- Δευτέρα έως Παρασκευή και Σαββατοκύριακο από 02:30 έως 09:30 το πρωί και 15:00 έως 17:00

Η στάθμευση αυτοκινήτων τροφοδοσίας δεν θα παρεμποδίζει την τροφοδοσία άλλων παρόδων και ο χρόνος στάσης θα περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

5.4 Στους Πεζόδρομους Απαγορεύεται

- Η είσοδος και η κίνηση ερπυστριοφόρων οχημάτων και μηχανημάτων.
- Σε αυτούς στους οποίους λειτουργεί Λαϊκή Αγορά (τώρα ή στο μέλλον), απαγορεύεται η παραμονή των οχημάτων των πωλητών.
- Η όπισθεν κίνηση των αυτοκινήτων, εκτός αν καθοδηγούνται από πεζό.
- Οι αναστροφές.
- Η κίνηση και η στάθμευση οχημάτων επάνω στα φρεάτια ηλεκτροφωτισμού.
- Για τα οχήματα για τα οποία επιτρέπεται η κίνησή τους στους πεζόδρομους, όπως αυτά αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό, ο χρόνος στάσης περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο.
- Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο, βάσει εκτίμησης της Τεχνικής Υπηρεσίας, για τις ζημιές που τυχόν θα προκληθούν από την κυκλοφορία και τη στάθμευση του οχήματός του μέσα σε πεζόδρομο.
- Εξαιρούνται των όρων και περιορισμών, τα οχήματα της Ελληνικής Αστυνομίας, της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και παροχής πρώτων βοηθειών, σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 183/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **11/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **24.04.2025**.

ΘΕΜΑ 3^ο: Ημερήσιας Διάταξης: Υποβολή πρότασης και αποδοχής των όρων στο Πρόγραμμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αθηνά» για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο της Δράσης του ΤΑΑ – 16994 με τίτλο «Ενεργειακή απόδοση και προώθηση των ΑΠΕ για αυτοκατανάλωση-Έγκριση προμελέτης & μελέτης υποστήριξης-Εξουσιοδότηση Δημάρχου.

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4)Νικόλαο Καραϊσκό, 5)Δημήτριο Φιλιππάτο, 6)Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7)Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1)Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2)Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3)Μαρία Σταυροπούλου, 4)Βασιλική Ψυχράμη και 5)Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/02.01.2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ.πρωτ.3673/11.01.2024 όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, και σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α' 163), συνεδρίασε σήμερα **είκοσι τέσσερις (24) Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, σε **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **10479/17.04.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραϊσκος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης (Αναπληρωματικό Μέλος), Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος,

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου Αιγιαλείας (παράρτημα 1), την προμελέτη του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο» (παράρτημα 2), την 19/2025 μελέτης εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου» (παράρτημα 3), όπως διαφαίνονται στα παραρτήματα 1,2,3 και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης. Ακολουθώς, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης, το Άρθρο 74Α παρ.1 του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23, το άρθρο 26 παρ.1 του ν.5056/23, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024, τους όρους της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αθηνά» με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ'6979/19-12-2024), το γεγονός ότι με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ η προθεσμία υποβολής αιτήσεων χρηματοδότησης παρατάθηκε μέχρι 30-4-2025, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

1. Την έγκριση της προμελέτης με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο»,
2. Την έγκριση της αριθ. 19/2025 μελέτης εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου» με προϋπολογισμό 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).
3. Την έγκριση υποβολής πρότασης Πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο» προϋπολογισμού 298.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων

και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η πράξη περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υποέργο 1: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
 - Υποέργο 2: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου», προϋπολογισμού 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
4. Την αποδοχή των όρων της αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ' 6979/19-12-2024) Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994 και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
 5. Την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου του επιπλέον ποσού που ενδέχεται να προκύψει.
 6. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες, ώστε να υποβληθεί η πρόταση χρηματοδότησης.

**Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 183/2025.**

**Ακριβές απόσπασμα
ΑΙΓΙΟ 24.04.2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

Παράρτημα 1:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,



Αίγιο,

**ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Διεύθυνση: Π.Ε.Ο. Ροδοδάφνη Δ.Ε.
Συμπολιτείας
Τ.Κ.: 25100
Αρμ. υπάλληλος: Κωνσταντίνα Ζάχου
Τηλέφωνο: 2691360810
e-mail: cozac@aigialeia.gov.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Της Διεύθυνσης Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής και Τοπικής
Ανάπτυξης**

Προς

Την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αιγιαλείας

ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης για υποβολή πρότασης και αποδοχής των όρων στο Πρόγραμμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αθηνά» για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο της Δράσης του ΤΑΑ – 16994 με τίτλο «Ενεργειακή απόδοση και προώθηση των ΑΠΕ για αυτοκατανάλωση-Έγκριση προμελέτης & μελέτης υποστήριξης-Εξουσιοδότηση Δημάρχου»

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας σύμφωνα με την Πρόσκληση με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ'6979/19-12-2024), καλεί δικαιούχους του Προγράμματος «Αθηνά» για την υποβολή πρότασης με σκοπό τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων.

Δικαιούχοι του Προγράμματος (εφεξής Δικαιούχοι Φορείς) είναι οι ΟΤΑ α' βαθμού για παρεμβάσεις σε νηπιαγωγεία και δημοτικά σχολεία που στεγάζονται σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα δημοτικά κτίρια τα οποία έχουν κατασκευαστεί προ του 2000 και δεν έχουν έκτοτε αναβαθμιστεί ενεργειακά.

Βασικός στόχος του Προγράμματος είναι η προώθηση του υποδειγματικού ρόλου του Δημοσίου στην βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων του και η συμβολή του στην επίτευξη του εθνικού ενδεικτικού στόχου ενεργειακής απόδοσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 4 του ν. 4342/2015 (Α' 143), με το οποίο ενσωματώθηκε το άρθρο 3 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ.

Σκοπός του Προγράμματος είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης των ΟΤΑ Α' βαθμού, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων με παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με τη χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα όπως για θέρμανση, ψύξη, καθώς και με ευπαθή σημεία του κτιρίου τα οποία επιτρέπουν θερμικές απώλειες (όπως κουφώματα, οροφές, κ.λπ.), διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα θερμικής άνεσης.

Πεδίο εφαρμογής του Προγράμματος αποτελεί το σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος για όλη τη διάρκεια εφαρμογής του ανέρχεται σε τριάντα εκατομμύρια ευρώ (30.000.000,00 €) πλέον ΦΠΑ. Οι πόροι προέρχονται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και καταμερίζεται σε 10.000.000,00 € πλέον ΦΠΑ για νηπιαγωγεία και 20.000.000,00 € πλέον ΦΠΑ για δημοτικά σχολεία.

Βασικά κριτήρια για την επιλογή και την ένταξη των έργων στο Πρόγραμμα αποτελούν:

- α) το έτος κατασκευής του κτιρίου στο οποίο λειτουργεί το νηπιαγωγείο ή το δημοτικό σχολείο, πρέπει να είναι προγενέστερο του 2000,
- β) η μη υλοποίηση εκτεταμένων, οργανωμένων και ολοκληρωμένων έργων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου. Σε αυτά δεν περιλαμβάνονται τοπικές ή σημειακές παρεμβάσεις όπως π.χ. η αντικατάσταση μέρους των κουφωμάτων, οι τοπικές επεμβάσεις σε σημεία διαρροής κ.λπ.,
- γ) οι βαθμομέρες του τόπου εγκατάστασης του κτιρίου,
- δ) η διασφάλιση της επίτευξης εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας κατά τουλάχιστον 30% σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση και της μείωσης εκπομπών CO₂ σε ποσοστό επίσης 30%, όπως προκύπτει από τη σύγκριση ΠΕΑ του κτιρίου πριν την υλοποίηση των παρεμβάσεων (Α' ΠΕΑ) και ΠΕΑ του κτιρίου μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων (Β' ΠΕΑ).

Η συνολική διάρκεια εφαρμογής του Προγράμματος είναι η περίοδος Ιανουάριος-Δεκέμβριος 2025.

Τα έργα που εντάσσονται στο πρόγραμμα «Αθηνά» χρηματοδοτούνται σε ποσοστό 100% του επιλέξιμου προϋπολογισμού τους. Ως ανώτατος επιλέξιμος Προϋπολογισμός ορίζεται το ποσό των 80.000,00 ευρώ (€) για τα Νηπιαγωγεία, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και 300.000,00 ευρώ (€) για τα Δημοτικά, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.

Επιπλέον, επιλέξιμες είναι οι δαπάνες για συμβουλευτικές και μελετητικές υπηρεσίες. Πιο συγκεκριμένα, οι επιλέξιμες δαπάνες αφορούν σε ενέργειες για την προετοιμασία (συμπεριλαμβανομένης της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου) και την υποβολή του φακέλου Πρότασης Επιδότησης (Προμελέτη, Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης υφιστάμενης κατάστασης (Α' ΠΕΑ), Εκπόνηση Μελετών

Εφαρμογής των σχετικών έργων), ενέργειες για την πιστοποίηση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων (Β' ΠΕΑ,), καθώς και για τις Συμβουλευτικές Υπηρεσίες. Οι ανωτέρω δαπάνες δύναται να ανέλθουν έως του ποσοστού 5% του επιλέξιμου προϋπολογισμού.

Ο Δήμος Αιγιαλείας στο πλαίσιο της προαναφερθείσας πρόσκλησης προτίθεται να υποβάλει αίτηση χρηματοδότησης για την Πράξη με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση 5ου Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο» προϋπολογισμού 298.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) το οποίο περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υποέργο 1: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5ου Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- Υποέργο2: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου», προϋπολογισμού 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Ο Δήμος Αιγιαλείας στο πλαίσιο της προαναφερθείσας πρόσκλησης συντάσσει:

- α) προμελέτη με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο»,
- β) την με αριθ. μελέτη 19/2025 με προϋπολογισμό 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου»

Η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη της:

- ✓ Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης
- ✓ Το Άρθρο 74Α παρ.1 του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23
- ✓ Το άρθρο 26 παρ.1 του ν.5056/23
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024
- ✓ Τους όρους της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αθηνά» με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ'6979/19-12-2024)
- ✓ Το γεγονός ότι με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ η προθεσμία υποβολής αιτήσεων χρηματοδότησης παρατάθηκε μέχρι 30-4-2025.

Θα πρέπει να αποφασίσει για:

1. Την έγκριση της προμελέτης με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο»,
2. Την έγκριση της αριθ. 19/2025 μελέτης εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου» με προϋπολογισμό 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).
3. Την έγκριση υποβολής πρότασης Πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο»

προϋπολογισμού 298.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η πράξη περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υποέργο 1: «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
 - Υποέργο2: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου», προϋπολογισμού 13.987,20 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
4. Την αποδοχή των όρων της αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ'6979/19-12-2024) Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994 και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
5. Την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου του επιπλέον ποσού που ενδέχεται να προκύψει.
6. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες, ώστε να υποβληθεί η πρόταση χρηματοδότησης.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής
και Τοπικής Ανάπτυξης

Λεμονιά Ματθαίου
ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού

Παράρτημα 2:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού
Σχολείου Αιγίου επί της οδού
Προποντίδος 2 στο Αίγιο

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ
(ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
Αντικατάσταση κουφωμάτων	155,00	500,00	77.500,00

Εξωτερική θερμομόνωση τοίχων	670,00	40,00	26.800,00
Θερμοϋγρομόνωση	430,00	140,00	60.200,00
	ΕΡΓΑΣΙΕΣ		164.500,00
	ΓΕ& ΟΕ (18%)		29.610,00
	ΣΥΝΟΛΟ 1		194.110,00
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)		29.116,50
	ΣΥΝΟΛΟ 2		223.226,50
	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (3%)		6.612,21
	ΣΥΝΟΛΟ		229.838,71
	ΦΠΑ (24%)		55.161,29
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		285.000,00

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
Οι Συντάξαντες

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
Οι Τμηματάρχες

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
Ο Διευθυντής Τ.Υ.

Μαρία Σταθούλια
MSc Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Κωνσταντίνος Διαμαντόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Λεωνίδας Καράμπελας
MSc Πολιτικός Μηχανικός

Κωνσταντίνος Σπυρόπουλος
MSc Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Δαφνοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Παράρτημα 3:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
☎: 26913 60810
✉: cozac@aigialeia.gov.gr**



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 19/2025

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.987,20 € (συμπ.
Φ.Π.Α.24%)**

ΜΕΛΕΤΗ

**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου
Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»**

ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

CPV : 79421000-1: Υπηρεσίες διαχείρισης έργων

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

- 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**
- 2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

ΑΔΑ: ΨΕΑΔΩ6Χ-Τ22



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00**

Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου

☎: 26913 60810

✉: cozac@aigialeia.gov.gr



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 19/2025

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.987,20 €
(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. Γενικά χαρακτηριστικά:

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας δημοσίευσε την Πρόσκληση, με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337(ΦΕΚ Β'/6979/2024), για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά» που χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Σκοπός του Προγράμματος είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης των ΟΤΑ Α' βαθμού, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων, με παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με την χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα όπως για θέρμανση, ψύξη, καθώς και με ευπαθή σημεία του κτιρίου τα οποία επιτρέπουν τις θερμικές απώλειες (όπως κουφώματα, οροφές, κ.λπ.), διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα θερμικής άνεσης.

Για τα κτίρια που εντάσσονται στο Πρόγραμμα πρέπει να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση ετήσιας πρωτογενούς ενέργειας και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα τουλάχιστον κατά 30%. Η υλοποίηση αυτών θα γίνεται μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσής τους, μειώνοντας τις θερμικές / ψυκτικές απώλειες από το κτιριακό κέλυφος (θερμομόνωση, αεροστεγανότητα, κλπ), υιοθετώντας ενεργειακά πιο αποδοτικά τεχνικά συστήματα για θέρμανση και ψύξη χώρων, καθώς και μέσω εφαρμογής λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος προτίθεται να υλοποιήσει την δράση «Ενεργειακή αναβάθμιση 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο» με εκτίμηση προϋπολογισμού (προμελέτη) 285.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Το φυσικό αντικείμενο των έργων πρέπει να αφορά σε παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια για τις οποίες πρέπει, κατ' ελάχιστον, να τηρούνται οι ελάχιστες απαιτήσεις του άρθρου 4 και οι προβλέψεις του άρθρου 7 του ν. 4122/2013 και να τηρούνται οι κατευθύνσεις που περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση.

Παράλληλα καθώς το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» θα πρέπει να τηρούνται όλοι οι σχετικοί όροι. Επομένως η υλοποίηση των Δράσεων Ενεργειακής Αναβάθμισης Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων του δήμου απαιτούν προσαρμογή στις απαιτήσεις της πρόσκλησης για τη μεγαλύτερη δυνατή θετική επίπτωση στην επιτυχή ολοκλήρωση της υλοποίησής τους.

Επιπλέον, επιλέξιμες είναι οι δαπάνες για συμβουλευτικές υπηρεσίες, οι οποίες δύναται να ανέλθουν έως του ποσοστού 5% του επιλέξιμου προϋπολογισμού.

Λόγω του ότι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, που εξ αντικειμένου και αρμοδιότητας παρέχουν τις υπηρεσίες τους κατά την διαδικασία υλοποίησης των χρηματοδοτούμενων έργων/δράσεων, δεν είναι επαρκώς στελεχωμένες, καθίσταται απαραίτητη η παροχή υπηρεσιών Συμβούλου υποστήριξης των Υπηρεσιών του Δήμου από εξωτερικό συνεργάτη. Συγκεκριμένα ο Δήμος προβλέπεται να αναθέσει την υπηρεσία με τίτλο «**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»**» σε κατάλληλο Σύμβουλο, ο οποίος διαθέτει ανάλογη εμπειρία προκειμένου να συνδράμει τις υπηρεσίες του Δήμου στην υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου προγράμματος.

Για το σκοπό αυτό, μέσω της σχετικής παροχής υπηρεσιών, ο Δήμος θα λάβει υπηρεσίες Συμβούλου για την υποστήριξη του για την παρακολούθηση της υλοποίησης της έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της με στόχο την απρόσκοπτη χρηματοδότησή της.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας είναι συνολικού ύψους **11.280,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24% ύψους 2.707,20 ευρώ, ήτοι συνολικής δαπάνης 13.987,20 ευρώ.**

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω προμήθεια ταξινομείται με αριθμητικούς κωδικούς:

CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
79421000-1	Υπηρεσίες διαχείρισης έργων

2. Πλαίσιο της παροχής υπηρεσίας

Η εργασία, εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 9β του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα άρθρα 117 και 118 του Ν. 4412/16 και του άρθρου 20, παρ. 13 του Ν. 3731/2008, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Σκοπός της παροχής υπηρεσίας

Η παρεχόμενη υπηρεσία με τίτλο «**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου»**», στοχεύει στην

υποστήριξη των αρμόδιων υπηρεσιών του δήμου για την ορθή και αποτελεσματική παρακολούθηση της υλοποίησης της Δράσης «**Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο**», καθώς ο δικαιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις σχετικές προβλέψεις / απαιτήσεις του προγράμματος «Αθηνά» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994.

4. Αντικείμενο/μεθοδολογία της παροχής υπηρεσίας

Οι υπηρεσίες του Συμβούλου θα περιλαμβάνουν **υποστήριξη, ανάλογα με τις απαιτήσεις της πράξης**, στην ανάδειξη των προβλημάτων και τις προτεινόμενες λύσεις, στις προδιαγραφές/απαιτήσεις της προτεινόμενης δράσης και στο σχεδιασμό των ενεργειών όπου απαιτείται κ.λ.π.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι υπηρεσίες συμβούλου υποστήριξης αφορούν στα έξης αντικείμενα

- Υποστήριξη στην επίλυση προβλημάτων που πιθανόν να ανακύψουν κατά την υλοποίηση έργων που περιλαμβάνει επικοινωνία και συνεργασία με όλα τα εμπλεκόμενα στο έργο μέρη (Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, Διαχειριστική Αρχή κλπ.) σύμφωνα με τις υποδείξεις του φορέα.
- Παρακολούθηση της πορείας των επιμέρους δράσεων του έργου σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δικαιούχου και λοιπούς εμπλεκόμενους φορείς. Εντοπισμός κινδύνων ή αποκλίσεων και λήψη διορθωτικών μέτρων.
- Παρακολούθηση της ορθής και έγκαιρης ολοκλήρωσης του έργου. Κατάρτιση και παρακολούθηση του χρονοδιαγράμματος του έργου

Η συνδρομή του Συμβούλου προς τα στελέχη του Δήμου στις εργασίες που περιγράφονται ανωτέρω είναι υποστηρικτική και δεν συνεπάγεται υποκατάσταση των υπηρεσιών του Δήμου στο έργο τους στον τομέα αυτό.

5. Παραδοτέα

Τα παραδοτέα της υπηρεσίας είναι η σύνταξη Απολογιστικής Έκθεσης, όπου θα περιγράφεται η συμβουλευτική υποστήριξη προς το δήμο αναφορικά με την υλοποίηση της Δράσης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση του 5^{ου} Δημοτικού σχολείου Αιγίου επί της οδού Προποντίδος 2 στο Αίγιο», που θα περιλαμβάνει ενδεικτικά Εκτίμηση κινδύνων & Διορθωτικές Ενέργειες, Αποτίμησης της πράξης κ.ά.

Επισημαίνεται ότι οι υπηρεσίες τελούν υπό την επίβλεψη του Δήμου και δεν υποκρύπτουν την εκπόνηση οποιασδήποτε μελέτης του Ν.4412/2016. Η συγκεκριμένη παροχή υπηρεσίας εμπίπτει στις διατάξεις της ενότητας 9β, της παραγράφου 1, του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016 [ως «*δημόσιες συμβάσεις γενικών υπηρεσιών*» νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των συμβουλευτικών υπηρεσιών, που ως τέτοιες νοούνται εκείνες που, *έχουν ως αντικείμενο το σχεδιασμό, προγραμματισμό, οργάνωση, διαχείριση, παρακολούθηση, έλεγχο και αξιολόγηση επιχειρησιακών και αναπτυξιακών προγραμμάτων και δράσεων* καθώς και σε οριζόντιου χαρακτήρα παρεμβάσεις, την υποστήριξη της υλοποίησης τους με τη μεταφορά της απαραίτητης σχετικής τεχνογνωσίας, καθώς και την παροχή εξωγενών υπηρεσιών υλοποίησης των ανωτέρω προγραμμάτων και δράσεων] .

Επίσης η συγκεκριμένη υπηρεσία δεν εντάσσεται με παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την έννοια των στοιχείων α' και β', αντίστοιχα, της περίπτωσης 6 της παραγράφου 3, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ', του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, δηλαδή δεν αφορά μελέτες οι οποίες δεν μπορούν να εκπονηθούν από το προσωπικό της αναθέτουσας αρχής και η αναθέτουσα αρχή καταφεύγει σε μελετητές εγγεγραμμένους στα Μητρώα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Συνεπώς η απευθείας ανάθεση των παραπάνω υπηρεσιών θα γίνει με τις διατάξεις του άρθρου 118 και τις παραγράφους 1, 2, 3 και 4 [και όχι τις παραγράφους 5 και 6] του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016.

6. Κοστολόγηση Υπηρεσιών

Για τις ως άνω υπηρεσίες απαιτείται η απασχόληση τουλάχιστον δύο (2) ατόμων ΠΕ στην ομάδα έργου και το αντίστοιχο κόστος απασχόλησής των ανθρωποωρών που θα απαιτηθούν, αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Μέλος Ομάδας Έργου	Ανθρωποώρες Απασχόλησης	Κόστος Ανθρωποώρας	Σύνολο (προ ΦΠΑ)
ΠΕ Μηχανικού	94	60 €	5640,00 €
ΠΕ Οικονομικών	94	60 €	5640,00 €
Γενικό Σύνολο (προ ΦΠΑ)			11.280,00 €

7. Διάρκεια του Έργου

Οι εργασίες του συμβούλου θα παρέχονται για **δώδεκα (12)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης της και σε κάθε περίπτωση έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της πράξης.

26.02.2025
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
26.02.2025
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
 ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
 ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
 Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
 ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
 Τ.Κ. 251 00
 Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
 ☎: 26913 60810
 ✉: cozac@aigialeia.gov.gr



Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
 Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»

ΑΡ. ΜΕΛ.: 19/2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.987,20€ (συμπ.
 Φ.Π.Α.24%)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μέλος Ομάδας Έργου	Ανθρωπόωρες Απασχόλησης	Κόστος Ανθρωπόωρας	Σύνολο (προ ΦΠΑ)
ΠΕ Μηχανικού	94	60 €	5640,00 €
ΠΕ Οικονομικών	94	60 €	5640,00 €
Γενικό Σύνολο (προ ΦΠΑ)			11.280,00 €
Φ.Π.Α. 24%			2.707,20 €
ΣΥΝΟΛΟ:			13.987,20 €

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

26.02.2025
 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

26.02.2025
 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
 Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
 ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
☎: 26913 60810
✉: cozac@aigialeia.gov.gr**



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 19/2025

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.987,20€ (συμπ.

Φ.Π.Α.24%)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει:

- α. τους συμβατικούς όρους,
- β. τους όρους τις παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων
- γ. καθώς και τις διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση

βάσει των οποίων θα εκτελεστεί η εργασία: «**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση 5ου Δημοτικού Σχολείου Αιγίου.»** προϋπολογισμού 13.987,20€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %).

Άρθρο 2^ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006) και ιδιαίτερα του άρθρου 158 και του άρθρου 209.
- Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) και ιδιαίτερα της παραγράφου δ' του άρθρου 72. του ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας.- Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟ.ΔΣ.Α – Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΣ»
- Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ
- Ν. 4155/2013 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με το αρθ.10 του ν. 4038/2012 (ΦΕΚ14/Α/2012)
- Π.Δ. 80/2016 (Α'145) “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες”
- ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»
- υπ' αριθμ. 76928/13-07-2021 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)” (Β' 3075) .

Άρθρο 3^ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 4^ο : Διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας

Ο συμβατικός χρόνος για την ολοκλήρωση των υπηρεσιών ορίζεται σε **δώδεκα (12)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της πράξης.

Άρθρο 5^ο : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της εργασίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της τεχνικής περιγραφής.
2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον εργοδότη.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της σύμβασης στον φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικού με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του φορέα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.
6. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα.
7. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

Άρθρο 7^ο : Πληρωμές

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος της υπηρεσίας θα γίνει βάσει της οικονομικής προσφοράς του αναδόχου με την παράδοση της Απολογιστικής Έκθεσης.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Άρθρο 8^ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα,

αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 9^ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10^ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

26.02.2025
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
26.02.2025
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός **ΤΕ**, Msc

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 184/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **11/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **24.04.2025**.

ΘΕΜΑ 4^ο: Ημερήσιας Διάταξης: **Λήψη απόφασης για υποβολή πρότασης και αποδοχής των όρων στο Πρόγραμμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Φοίβος» για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο της Δράσης του ΤΑΑ – 16994 με τίτλο «Ενεργειακή απόδοση και προώθηση των ΑΠΕ για αυτοκατανάλωση»- Έγκριση προμελέτης & μελέτης υποστήριξης-Εξουσιοδότηση Δημάρχου»**

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4)Νικόλαο Καραϊσκο, 5)Δημήτριο Φιλιππάτο, 6)Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7)Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1)Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2)Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3)Μαρία Σταυροπούλου, 4)Βασιλική Ψυχράμη και 5)Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/02.01.2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ.πρωτ.3673/11.01.2024 όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, και σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α' 163), συνεδρίασε σήμερα **είκοσι τέσσερις (24) Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, σε **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **10479/17.04.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα **έξι (6) μέλη** και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραϊσκος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης (Αναπληρωματικό Μέλος), Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος,

Απόντες

Χρήστος Σηλησιώτοπουλος Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου Αιγιαλείας, την προμελέτη του έργου με τίτλο: προμελέτης με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», (παράρτημα 2), την 20/2025 μελέτη εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού», με προϋπολογισμό 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). (παράρτημα 3),όπως διαφαίνονται στα παραρτήματα 1,2,3 και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης τα οποία διαφαίνονται στο παράρτημα 1,2,3 και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης
Ακολουθώς, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης, την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης, το Άρθρο 74Α παρ.1 του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,το άρθρο 26 παρ.1 του ν.5056/23, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024, τους όρους της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Φοίβος» με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333/18-12-2024 ΦΕΚ τβ'6972/19-12-2024, το γεγονός ότι με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ η προθεσμία υποβολής αιτήσεων χρηματοδότησης παρατάθηκε μέχρι 30-4-2025, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

1. Την έγκριση της προμελέτης με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο»,
2. Την έγκριση της με αριθ. 20/2025 μελέτης εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β'

Παιδικού Σταθμού», με προϋπολογισμό 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

3. Την έγκριση υποβολής πρότασης Πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο» προϋπολογισμού 96.124,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η πράξη περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υποέργο 1: « Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
 - Υποέργο2: « Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού», προϋπολογισμού 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
4. Την αποδοχή των όρων της αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333/18-12-2024 ΦΕΚ τβ'6972/19-12-2024 της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994 και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
 5. Την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου του επιπλέον ποσού που ενδέχεται να προκύψει.
 6. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες, ώστε να υποβληθεί η πρόταση χρηματοδότησης.

**Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 184/2025.**

Ακριβές απόσπασμα

ΑΙΓΙΟ 24.04.2025

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

Παράρτημα 1:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ



Αίγιο,

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Διεύθυνση: Π.Ε.Ο. Ροδοδάφνη Δ.Ε.
Συμπολιτείας
Τ.Κ.: 25100
Αρμ. υπάλληλος: Κωνσταντίνα Ζάχου
Τηλέφωνο: 2691360810
e-mail: cozac@aigialeia.gov.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Της Διεύθυνσης Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής και Τοπικής
Ανάπτυξης**

Προς

Την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αιγιαλείας

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για υποβολή πρότασης και αποδοχής των όρων στο Πρόγραμμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Φοίβος» για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο της Δράσης του ΤΑΑ – 16994 με τίτλο «Ενεργειακή απόδοση και προώθηση των ΑΠΕ για αυτοκατανάλωση»- Έγκριση προμελέτης & μελέτης υποστήριξης-Εξουσιοδότηση Δημάρχου»

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας σύμφωνα με την Πρόσκληση με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333/18-12-2024 (ΦΕΚ τβ'6972/19-12-2024), καλεί δικαιούχους του Προγράμματος «Φοίβος» για την υποβολή πρότασης με σκοπό τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων.

Δικαιούχοι του Προγράμματος (εφεξής Δικαιούχοι Φορείς) είναι οι δημοτικοί παιδικοί, βρεφικοί και βρεφονηπιακοί σταθμοί που στεγάζονται σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα δημοτικά κτίρια, τα οποία έχουν κατασκευαστεί προ του 2000 και δεν έχουν έκτοτε αναβαθμιστεί ενεργειακά μέσω της υλοποίησης ολοκληρωμένων έργων.

Βασικός στόχος του Προγράμματος είναι η προώθηση του υποδειγματικού ρόλου του Δημοσίου στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων του και η συμβολή του στην επίτευξη του εθνικού ενδεικτικού στόχου ενεργειακής απόδοσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 4 του ν. 4342/2015 (Α' 143), με το οποίο ενσωματώθηκε το άρθρο 3 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ.

Σκοπός του Προγράμματος είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων, των Δικαιούχων του άρθρου 2, με παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με την χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα όπως για θέρμανση, ψύξη, καθώς και με ευπαθή σημεία του κτιρίου τα οποία επιτρέπουν τις θερμικές απώλειες (όπως κουφώματα, οροφές, κ.λπ.), διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα θερμικής άνεσης.

Πεδίο εφαρμογής του Προγράμματος αποτελεί το σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος για όλη τη διάρκεια εφαρμογής του ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια ευρώ (10.000.000,00 €) πλέον ΦΠΑ (ήτοι 12.400.000 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, όπου το ΦΠΑ καλύπτεται από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων). Οι πόροι προέρχονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Βασικά κριτήρια για την επιλογή και την ένταξη των έργων στο Πρόγραμμα αποτελούν:

- α) Το έτος κατασκευής του κτιρίου στο οποίο λειτουργεί ο βρεφικός, βρεφονηπιακός ή παιδικός σταθμός, πρέπει να είναι προγενέστερο του 2000,
- β) η μη υλοποίηση εκτεταμένων, οργανωμένων και ολοκληρωμένων έργων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου. Σε αυτά δεν περιλαμβάνονται τοπικές ή σημειακές παρεμβάσεις όπως π.χ. η αντικατάσταση μέρους των κουφωμάτων, οι τοπικές επεμβάσεις σε σημεία διαρροής κ.λπ.,
- γ) οι βαθμομέρες του τόπου εγκατάστασης του κτιρίου,
- δ) η διασφάλιση της επίτευξης εξοικονόμησης ενέργειας κατά τουλάχιστον 30% σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση και της μείωσης εκπομπών CO₂ σε ποσοστό επίσης 30%.

Η συνολική διάρκεια εφαρμογής του Προγράμματος είναι η περίοδος Ιανουάριος - Δεκέμβριος 2025.

Τα έργα που εντάσσονται στο Πρόγραμμα «Φοίβος» χρηματοδοτούνται σε ποσοστό 100% του επιλέξιμου προϋπολογισμού τους και ως ανώτατος επιλέξιμος Προϋπολογισμός κάθε υποβαλλόμενης Αίτησης Ένταξης ορίζεται το ποσό των 75.000,00 ευρώ (€) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.

Επιπλέον, επιλέξιμες είναι οι δαπάνες για συμβουλευτικές και μελετητικές υπηρεσίες. Πιο συγκεκριμένα, οι επιλέξιμες δαπάνες αφορούν σε ενέργειες για την

προετοιμασία (συμπεριλαμβανομένης της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου) και την υποβολή του φακέλου Πρότασης Επιδότησης (Προμελέτη, Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης υφιστάμενης κατάστασης (Α' ΠΕΑ), Εκπόνηση Μελετών Εφαρμογής των σχετικών έργων), ενέργειες για την πιστοποίηση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων (Β' ΠΕΑ,), καθώς και για τις Συμβουλευτικές Υπηρεσίες. Οι ανωτέρω δαπάνες δύναται να ανέλθουν έως του ποσοστού 5% του επιλέξιμου προϋπολογισμού.

Ο Δήμος Αιγιαλείας στο πλαίσιο της προαναφερθείσας πρόσκλησης προτίθεται να υποβάλει αίτηση χρηματοδότησης για την Πράξη με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο» προϋπολογισμού 96.124,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) το οποίο περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υπόεργο 1: « Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
- Υπόεργο2: « Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού», προϋπολογισμού 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Ο Δήμος Αιγιαλείας στο πλαίσιο της προαναφερθείσας πρόσκλησης συντάζει:

α) προμελέτη με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο»,

β) την με αριθ. μελέτη 20/2025 με προϋπολογισμό 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»

Η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη της:

- ✓ Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Ανάπτυξης
- ✓ Το Άρθρο 74Α παρ.1 του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23
- ✓ Το άρθρο 26 παρ.1 του ν.5056/23
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024
- ✓ Την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024
- ✓ Τους όρους της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Φοίβος» με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333/18-12-2024 ΦΕΚ τβ'6972/19-12-2024
- ✓ Το γεγονός ότι με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ η προθεσμία υποβολής αιτήσεων χρηματοδότησης παρατάθηκε μέχρι 30-4-2025.

Θα πρέπει να αποφασίσει για:

7. Την έγκριση της προμελέτης με εκτιμώμενο προϋπολογισμό 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο»,

8. Την έγκριση της με αριθ. 20/2025 μελέτης εργασίας με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού», με προϋπολογισμό 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).
9. Την έγκριση υποβολής πρότασης Πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο» προϋπολογισμού 96.124,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η πράξη περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- Υποέργο 1: « Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», προϋπολογισμού 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
 - Υποέργο2: « Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού», προϋπολογισμού 4.464,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
10. Την αποδοχή των όρων της αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333/18-12-2024 ΦΕΚ τβ'6972/19-12-2024 της Πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994 και χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
 11. Την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου του επιπλέον ποσού που ενδέχεται να προκύψει.
 12. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες, ώστε να υποβληθεί η πρόταση χρηματοδότησης.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Προγραμματισμού-Οργάνωσης-Πληροφορικής
και Τοπικής Ανάπτυξης

Λεμονιά Ματθαίου
ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού

Παράρτημα 2:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Ενεργειακή Αναβάθμιση Α΄ και Β΄
 Παιδικού Σταθμού επί της οδού
 Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο.

ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ
(ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
Αντικατάσταση κουφωμάτων	26,00	500,00	13.000,00
Εξωτερική θερμομόνωση τοίχων	538,00	40,00	21.520,00
Θερμοϋγρομόνωση	427,00	43,00	18.361,00
ΕΡΓΑΣΙΕΣ			52.881,00
ΓΕ&ΘΕ (18%)			9.518,58
ΣΥΝΟΛΟ 1			62.399,58
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)			9.359,94
ΣΥΝΟΛΟ 2			71.759,52
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (3%)			2.159,84
ΣΥΝΟΛΟ			73.919,36
ΦΠΑ (24%)			17.740,65
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			91.660,00

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
 Οι Συντάξαντες

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
 Οι Τμηματάρχες

Αίγιο, 27 Φεβρουαρίου 2025
 Ο Διευθυντής Τ.Υ.

Μαρία Σταθούλια
 MSc Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Κωνσταντίνος Διαμαντόπουλος
 Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Λεωνίδας Καράμπελας
 MSc Πολιτικός Μηχανικός

Κωνσταντίνος Σπυρόπουλος
 MSc Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χριστίνα Δαφνοπούλου
 Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Παράρτημα 3:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
☎: 26913 60810
✉: cozac@aigialeia.gov.gr**



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 20/2025

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.464,00 € (συμπ.
Φ.Π.Α.24%)**

ΜΕΛΕΤΗ

**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α'
και Β' Παιδικού Σταθμού»**

ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

CPV : 79421000-1: Υπηρεσίες διαχείρισης έργων.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

- 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**
- 2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

ΑΔΑ: 9ΞΓΜΩ6Χ-ΣΥΥ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00**

Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου

☎: 26913 60810

✉: cozac@aigialeia.gov.gr



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 20/2025

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.464,00 €
(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%)**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. Γενικά χαρακτηριστικά:

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας δημοσίευσε την Πρόσκληση, με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140442/2333(ΦΕΚ Β'/6972/2024), για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών σταθμών «Φοίβος» που χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Σκοπός του Προγράμματος είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων, των Δικαιούχων του άρθρου 2, με παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με την χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα όπως για θέρμανση, ψύξη, καθώς και με ευπαθή σημεία του κτιρίου τα οποία επιτρέπουν τις θερμικές απώλειες (όπως κουφώματα, οροφές, κ.λπ.), διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα θερμικής άνεσης.

Για τα κτίρια που εντάσσονται στο Πρόγραμμα πρέπει να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση ετήσιας πρωτογενούς ενέργειας και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα τουλάχιστον κατά 30%. Η υλοποίηση αυτών θα γίνεται μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσής τους, μειώνοντας τις θερμικές / ψυκτικές απώλειες από το κτιριακό κέλυφος (θερμομόνωση, αεροστεγανότητα, κλπ), υιοθετώντας ενεργειακά πιο αποδοτικά τεχνικά συστήματα για θέρμανση και ψύξη χώρων, καθώς και μέσω εφαρμογής λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος προτίθεται να υλοποιήσει την δράση «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο» με εκτίμηση προϋπολογισμού (προμελέτη) 91.660,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Το φυσικό αντικείμενο των έργων πρέπει να αφορά σε παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια για τις οποίες πρέπει, κατ' ελάχιστον, να τηρούνται οι ελάχιστες απαιτήσεις του

άρθρου 4 και οι προβλέψεις του άρθρου 7 του ν. 4122/2013 και να τηρούνται οι κατευθύνσεις που περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση.

Παράλληλα καθώς το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» θα πρέπει να τηρούνται όλοι οι σχετικοί όροι. Επομένως η υλοποίηση των Δράσεων Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημοτικών παιδικών σταθμών του δήμου απαιτούν προσαρμογή στις απαιτήσεις της πρόσκλησης για τη μεγαλύτερη δυνατή θετική επίπτωση στην επιτυχή ολοκλήρωση της υλοποίησής τους.

Επιπλέον, επιλέξιμες είναι οι δαπάνες για συμβουλευτικές υπηρεσίες, οι οποίες δύναται να ανέλθουν έως του ποσοστού 5% του επιλέξιμου προϋπολογισμού.

Λόγω του ότι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, που εξ αντικειμένου και αρμοδιότητας παρέχουν τις υπηρεσίες τους κατά την διαδικασία υλοποίησης των χρηματοδοτούμενων έργων/δράσεων, δεν είναι επαρκώς στελεχωμένες, καθίσταται απαραίτητη η παροχή υπηρεσιών Συμβούλου υποστήριξης των Υπηρεσιών του Δήμου από εξωτερικό συνεργάτη. Συγκεκριμένα ο Δήμος προβλέπεται να αναθέσει την υπηρεσία με τίτλο «**Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού**» σε κατάλληλο Σύμβουλο, ο οποίος διαθέτει ανάλογη εμπειρία προκειμένου να συνδράμει τις υπηρεσίες του Δήμου στην υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου προγράμματος.

Για το σκοπό αυτό, μέσω της σχετικής παροχής υπηρεσιών, ο Δήμος θα λάβει υπηρεσίες Συμβούλου για την υποστήριξη του για την παρακολούθηση της υλοποίησης της έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της με στόχο την απρόσκοπτη χρηματοδότησή της.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας είναι συνολικού ύψους **3.600,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24% ύψους 864.00 ευρώ, ήτοι συνολικής δαπάνης 4.464.00 ευρώ.**

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω προμήθεια ταξινομείται με αριθμητικούς κωδικούς:

CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
79421000-1	Υπηρεσίες διαχείρισης έργων

2. Πλαίσιο της παροχής υπηρεσίας

Η εργασία, εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 9β του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα άρθρα 117 και 118 του Ν. 4412/16 και του άρθρου 20, παρ. 13 του Ν. 3731/2008, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Σκοπός της παροχής υπηρεσίας

Η παρεχόμενη υπηρεσία με τίτλο «**«Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»**», στοχεύει στην υποστήριξη των αρμόδιων υπηρεσιών του δήμου για την ορθή και αποτελεσματική παρακολούθηση της υλοποίησης της Δράσης «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», καθώς ο δικαιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις σχετικές προβλέψεις / απαιτήσεις του προγράμματος «Φοίβος» που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Δράση ΤΑΑ-16994.

4. Αντικείμενο/μεθοδολογία της παροχής υπηρεσίας

Οι υπηρεσίες του Συμβούλου θα περιλαμβάνουν **υποστήριξη, ανάλογα με τις απαιτήσεις της πράξης**, στην ανάδειξη των προβλημάτων και τις προτεινόμενες λύσεις, στις προδιαγραφές/απαιτήσεις της προτεινόμενης δράσης και στο σχεδιασμό των ενεργειών όπου απαιτείται κ.λ.π.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι υπηρεσίες συμβούλου υποστήριξης αφορούν στα εξής αντικείμενα

- Υποστήριξη στην επίλυση προβλημάτων που πιθανόν να ανακύψουν κατά την υλοποίηση έργων που περιλαμβάνει επικοινωνία και συνεργασία με όλα τα εμπλεκόμενα στο έργο μέρη (Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, Διαχειριστική Αρχή κλπ.) σύμφωνα με τις υποδείξεις του φορέα.
- Παρακολούθηση της πορείας των επιμέρους δράσεων του έργου σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δικαιούχου και λοιπούς εμπλεκόμενους φορείς. Εντοπισμός κινδύνων ή αποκλίσεων και λήψη διορθωτικών μέτρων.
- Παρακολούθηση της ορθής και έγκαιρης ολοκλήρωσης του έργου. Κατάρτιση και παρακολούθηση του χρονοδιαγράμματος του έργου

Η συνδρομή του Συμβούλου προς τα στελέχη του Δήμου στις εργασίες που περιγράφονται ανωτέρω είναι υποστηρικτική και δεν συνεπάγεται υποκατάσταση των υπηρεσιών του Δήμου στο έργο τους στον τομέα αυτό.

5. Παραδοτέα

Τα παραδοτέα της υπηρεσίας είναι η σύνταξη Απολογιστικής Έκθεσης, όπου θα περιγράφεται η συμβουλευτική υποστήριξη προς το δήμο αναφορικά με την υλοποίηση της Δράσης: «Ενεργειακή αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ρωμανιώλη 45 στο Αίγιο», στα πλαίσια των Δράσεων Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημοτικών παιδικών σταθμών που θα περιλαμβάνει ενδεικτικά Εκτίμηση κινδύνων & Διορθωτικές Ενέργειες, Αποτίμησης της πράξης κ.ά.

Επισημαίνεται ότι οι υπηρεσίες τελούν υπό την επίβλεψη του Δήμου και δεν υποκρύπτουν την εκπόνηση οποιασδήποτε μελέτης του Ν.4412/2016. Η συγκεκριμένη παροχή υπηρεσίας εμπίπτει στις διατάξεις της ενότητας 9β, της παραγράφου 1, του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016 [ως «*δημόσιες συμβάσεις γενικών υπηρεσιών*» νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των συμβουλευτικών υπηρεσιών, που ως τέτοιες νοούνται εκείνες που, *έχουν ως αντικείμενο το σχεδιασμό, προγραμματισμό, οργάνωση, διαχείριση, παρακολούθηση, έλεγχο και αξιολόγηση επιχειρησιακών και αναπτυξιακών προγραμμάτων και δράσεων* καθώς και σε οριζόντιου χαρακτήρα παρεμβάσεις, την υποστήριξη της υλοποίησης

τους με τη μεταφορά της απαραίτητης σχετικής τεχνογνωσίας, καθώς και την παροχή εξωγενών υπηρεσιών υλοποίησης των ανωτέρω προγραμμάτων και δράσεων] .

Επίσης η συγκεκριμένη υπηρεσία δεν εντάσσεται με παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την έννοια των στοιχείων α' και β', αντίστοιχα, της περίπτωσης 6 της παραγράφου 3, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ', του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, δηλαδή δεν αφορά μελέτες οι οποίες δεν μπορούν να εκπονηθούν από το προσωπικό της αναθέτουσας αρχής και η αναθέτουσα αρχή καταφεύγει σε μελετητές εγγεγραμμένους στα Μητρώα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Συνεπώς η απευθείας ανάθεση των παραπάνω υπηρεσιών θα γίνει με τις διατάξεις του άρθρου 118 και τις παραγράφους 1, 2, 3 και 4 [και όχι τις παραγράφους 5 και 6] του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016.

6. Κοστολόγηση Υπηρεσιών

Για τις ως άνω υπηρεσίες απαιτείται η απασχόληση τουλάχιστον δύο (2) ατόμων ΠΕ στην ομάδα έργου και το αντίστοιχο κόστος απασχόλησής των ανθρωποωρών που θα απαιτηθούν, αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Μέλος Ομάδας Έργου	Ανθρωποώρ ες Απασχόληση ς	Κόστος Ανθρωποώρας	Σύνολο (προ ΦΠΑ)
ΠΕ Μηχανικού	30	60 €	1.800
ΠΕ Οικονομικών	30	60 €	1.800
Γενικό Σύνολο (προ ΦΠΑ)			3.600,00

7. Διάρκεια του Έργου

Οι εργασίες του συμβούλου θα παρέχονται για **δώδεκα (12)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης της και σε κάθε περίπτωση έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της πράξης.

26.02.2025
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
26.02.2025
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
 ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
 ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
 Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
 ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
 Τ.Κ. 251 00
 Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
 ☎: 26913 60810
 ✉: cozac@aigialeia.gov.gr



Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
 Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
 Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»

ΑΡ. ΜΕΛ.: 20/2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.464,00€ (συμπ.
 Φ.Π.Α.24%)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μέλος Ομάδας Έργου	Ανθρωπόωρ ες Απασχόληση ς	Κόστος Ανθρωποώρας	Σύνολο (προ ΦΠΑ)
ΠΕ Μηχανικού	30	60 €	1.800
ΠΕ Οικονομικών	30	60 €	1.800
Γενικό Σύνολο (προ ΦΠΑ)			3.600,00€
Φ.Π.Α. 24%			864,00€
ΣΥΝΟΛΟ:			4.464,00€

26.02.2025
 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
 Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 26.02.2025
 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
 ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού

ΑΔΑ: 9ΞΓΜΩ6Χ-ΣΥΥ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
Τ.Κ. 251 00
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Ζάχου
☎: 26913 60810
✉: cozac@aigialeia.gov.gr**



**Τίτλος : «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου
Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση
Α' και Β' Παιδικού Σταθμού»**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 20/2025

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.464.00€ (συμπ.

Φ.Π.Α.24%)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει:

- α. τους συμβατικούς όρους,
- β. τους όρους τις παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων
- γ. καθώς και τις διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση

βάσει των οποίων θα εκτελεστεί η εργασία: ««Υπηρεσίες Υποστήριξης Δήμου Αιγιαλείας για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Α' και Β' Παιδικού Σταθμού» προϋπολογισμού 4.464.00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %).

Άρθρο 2^ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006) και ιδιαίτερα του άρθρου 158 και του άρθρου 209.
- Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) και ιδιαίτερα της παραγράφου δ' του άρθρου 72. του ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας.- Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟ.ΔΣ.Α – Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΣ»

- Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
- Ν. 4155/2013 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με το αρθ.10 του ν. 4038/2012 (ΦΕΚ14/Α/2012)
- Π.Δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»
- υπ' αριθμ. 76928/13-07-2021 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075) .

Άρθρο 3° : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 4° : Διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας

Ο συμβατικός χρόνος για την ολοκλήρωση των υπηρεσιών ορίζεται σε **δώδεκα (12)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση έως την τελική αποτίμηση των αποτελεσμάτων της πράξης.

Άρθρο 5° : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της εργασίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της τεχνικής περιγραφής.
2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον εργοδότη.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της σύμβασης στον φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικού με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του φορέα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

6. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα.
7. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

Άρθρο 7ο : Πληρωμές

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος της υπηρεσίας θα γίνει βάσει της οικονομικής προσφοράς του αναδόχου με την παράδοση της Απολογιστικής Έκθεσης.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Άρθρο 8ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 9ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

26.02.2025
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΗΜ. ΖΑΧΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Msc

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
26.02.2025
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΛΕΜΟΝΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης: 185/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό **11/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας της **24.04.2025**.

ΘΕΜΑ 5^ο: Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού με την εταιρεία SPARK ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ για παρασχεθείσες υπηρεσίες προς τον Δήμο Αιγιαλείας»

Η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Παναγιώτη Ανδριόπουλο, Δήμαρχο Αιγιαλείας, Πρόεδρο, 2)Χρήστο Σπηλιωτόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Παναγιώτη Αγγελόπουλο, 4)Νικόλαο Καραΐσκο, 5)Δημήτριο Φιλιππάτο, 6)Γεώργιο Φραγκονικολόπουλο και 7)Σωτήριο Ταξιαρχόπουλο, ως τακτικά μέλη και τους 1)Κωνσταντίνο Βούλγαρη, 2)Δημήτριο Ελευθεριώτη, 3)Μαρία Σταυροπούλου, 4)Βασιλική Ψυχράμη και 5)Χρήστο Γούτο ως αναπληρωματικά μέλη (τα οποία αντικαθιστούν βάσει των άρθρων 74 & 75 του Ν.3852/2010 σε περίπτωση απουσίας τα τακτικά) σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2/02.01.2024 (ΑΔΑ: Ε4ΙΞΩ6Χ-5Κ7) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας για τη θητεία από 02.01.2024 έως τις 30.06.2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ.πρωτ.3673/11.01.2024 όμοια του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των 72, 74 και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, και σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 74 Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α' 163), συνεδρίασε σήμερα **είκοσι τέσσερις (24) Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, σε **τακτική συνεδρίαση διά ζώσης**, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. **10479/17.04.2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Παρούσα είναι και η γραμματέας της Επιτροπής υπάλληλος του Δήμου Αιγιαλείας κα Παναγιώτα Γιούπη.

Στη συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα **έξι (6)** μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

Παναγιώτης Ανδριόπουλος, Δήμαρχος-Πρόεδρος, Νικόλαος Καραϊσκος, Δημήτριος Φιλιππάτος, Γεώργιος Φραγκονικολόπουλος, Κωνσταντίνος Βούλγαρης (Αναπληρωματικό Μέλος), Σωτήριος Ταξιαρχόπουλος,

Απόντες

Χρήστος Σπηλιωτόπουλος Αντιπρόεδρος, Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Αιγιαλείας κ. Παναγιώτης Ανδριόπουλος, αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Αιγιαλείας κ. Μπέσκου Γεωργία η οποία έχει ως εξής:

« ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η αιτούσα κατέθεσε τη με στοιχεία ΑΓ /173 αγωγή κατά του δήμου Αιγιαλείας στο Διοικητικό Εφετείο Πατρών με την οποία ζητεί τα ποσά των 8064,52 ευρώ πλέον ΦΠΑ, για εκτέλεση της από 9-5-2023 σύμβασης περί παροχής υπηρεσιών Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων, 17000 ευρώ για την εκτέλεση της από της από 28-7-2023 σύμβασης περί παροχής υπηρεσιών εσωτερικού έλεγχου στο Δήμο Αιγιαλείας και 3000 ευρώ για ηθική βλάβη

Έχει εκδώσει και τα αντίστοιχα παραστατικά για την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών. Σε έλεγχο που έκανα και από την έρευνα των σχετικών εγγράφων, προκύπτει ότι, έχουν εκτελεστεί οι ανωτέρω υπηρεσίες.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι να γίνει δεκτή η υπό κρίση αίτηση για εξωδικαστικό συμβιβασμό, να καταβληθούν στην αιτούσα τα ποσά που αφορούν τις τιμολογηθείσες υπηρεσίες που έχουν πραγματοποιηθεί με την προϋπόθεση να παραιτηθεί η αιτούσα από το δικόγραφο της αγωγής, από αξίωση για τόκους υπερημερίας, δικαστική δαπάνη και ηθική βλάβη που μη νόμιμα σε κάθε περίπτωση ζητεί στην αγωγή της.

Ο συμβιβασμός είναι προς το συμφέρον του δήμου αφού θα εξοικονομηθούν ποσά που αφορούν τόκους, δικαστική δαπάνη που θα επιβαρύνουν άσκοπα το δήμο αφού πιθανολογείται ευδοκίμηση της αγωγής με βάση τα αναφερόμενα σε αυτή στοιχεία .»

Ακολούθως, καλείται η Δημοτική Επιτροπή Αιγιαλείας, να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Αιγιαλείας κ. Μπέσκου Γεωργίου, την από 45649/12.12.2024 αίτηση στο Δήμο Αιγιαλείας αγωγής εξωδικαστικού συμβιβασμού της εταιρείας «**SPARK ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**» την από 09.09.2024 αγωγή της εταιρείας στο Διοικητικό Εφετείο Πατρών, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 (Φ.Ε.Κ.12/τ.Α/19.01.2023), μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και την συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς, μεταξύ του Δήμου Αιγιαλείας και της εταιρείας «**SPARK ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**», που αφορά την από 09.09.2024 με

στοιχεία ΑΓ/173 αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πατρών κατά του Δήμου Αιγιαλείας, με την καταβολή εκ μέρους του Δήμου:

α) ποσού 8.064,52 €, ήτοι ποσού 10.000,01 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.24% που αφορά στην εκτέλεση της από 09.05.2023 σύμβασης περί παροχής υπηρεσιών Υπευθύνου Προστασίας Δεδομένων (DPO) (Τιμολόγια Παροχής Υπηρεσιών 682/29.12.2023 και 878/22.07.2024) και

β) ποσού 13.709,68 €, ήτοι ποσού 17.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.24%, που αφορά στην εκτέλεση της από 28.07.2023 σύμβασης περί παροχής υπηρεσιών εσωτερικού ελέγχου (Τιμολόγια Παροχής Υπηρεσιών 509/31.08.2023, 681/29.12.2023 και 879/22.07.2024).

Προκειμένου να επιτευχθεί ο συμβιβασμός η αιτούσα εταιρεία πρέπει να παραιτηθεί από το δικόγραφο της αγωγής, από την αξίωση των τόκων υπερημερίας, δικαστικής δαπάνης και ηθικής βλάβης που μη νόμιμα σε κάθε περίπτωση ζητεί στην αγωγή της.

**Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 185/2025.**

**Ακριβές απόσπασμα
ΑΙΓΙΟ 24.04.2025
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**